S-zr-104/30

Про відмову у продовженні оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ЮСА-МАРКЕТ» по просп. Миру, поблизу житлового будинку №17-в в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення суб’єкта господарювання, дозвільну справу №000320/Д від 11.10.2017, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні, міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Відмовити товариству з обмеженою відповідальністю «ЮСА-МАРКЕТ» у продовженні оренди земельної ділянки площею 300 кв.м (кадастровий номер 4810136900:01:084:0020), наданої рішенням міської ради від 25.03.2009 №33/43, для подальшого обслуговування тимчасово розміщеного торговельного павільйону з літнім майданчиком по просп. Миру, поблизу житлового будинку №17-в, без права оформлення свідоцтва про право власності на нерухоме майно.

Підстава: порушення вимог ст.33 Закону України «Про оренду землі», висновок департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 17.09.2021 №38138/12.01-24/21-2.

1.1. Договір оренди землі, який зареєстрований в книзі записів договорів оренди землі від 01.06.2009 за № 6618, визнати припиненим.

1.2. Зобов’язати товариство з обмеженою відповідальністю «ЮСА-МАРКЕТ» звільнити земельну ділянку та повернути територіальній громаді м. Миколаєва в особі Миколаївської міської ради згідно з актом прийому-передачі земельної ділянки у стані, придатному для подальшого використання.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ