S-zr-104/41

Про відмову у продовженні оренди земельної ділянки приватному підприємству «ФІЛІГ» по вул. Декабристів, поблизу житлового будинку №20 в Центральному районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення суб’єкта господарювання, дозвільну справу № 000181/Д від 25.07.2017, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Відмовити приватному підприємству «ФІЛІГ» у продовженні оренди земельної ділянки площею 135 кв.м (кадастровий номер 4810137200:09:022:0003), яка надана рішенням міської ради від 30.01.2009 №32/40 для обслуговування зупиночного комплексу по вул. Декабристів, поблизу житлового будинку №20.

Підстава: порушення вимог ст.33 Закону України «Про оренду землі», невідповідність діючим нормам ДБН В 2.3-5:2018 “Вулиці та дороги населених пунктів”, ГБН В.2.3-37641918-550:2018 «Зупинки маршрутного транспорту», висновок департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 01.10.2021 № 41170/12.01-24/21-2.

1.1. Договір оренди землі, який зареєстрований в книзі записів договорів оренди землі від 29.09.2009 за № 7080, визнати припиненим.

1.2. Зобов’язати приватне підприємство «ФІЛІГ» звільнити земельну ділянку та повернути територіальній громаді м. Миколаєва в особі Миколаївської міської ради згідно з актом прийому-передачі земельної ділянки у стані, придатному для подальшого використання.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ