S-zr-10/21 27.11.2021

оновлена редакція

**ПОЯСНЮВАЛЬНА** **ЗАПИСКА**

**до проєкту рішення Миколаївської міської ради**

**«**Про припинення ДП «Миколаївкомундорпроект» ВАТ «Проектно-вишукувальний інститут «Укркомундорпроект» права користування земельною ділянкою по вул. Озерній, 47А в Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)**»**

Суб’єктом подання проєкту рішення на пленарному засіданні міської ради є Горішня Марія Леонідівна, начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розробником, доповідачем та відповідальною за супровід проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Горішньої Марії Леонідівни, начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Виконавцем проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Манзій Анни Анатоліївни, головного спеціаліста відділу земельних відносин управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.37-00-09).

Розглянувши заяву ДП «Миколаївкомундорпроект» ВАТ «Проектно-вишукувальний інститут «Укркомундорпроект», дозвільну справу від 20.07.2020 №23048-000350454-007-04, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України “Про оренду землі”, “Про землеустрій”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради підготовлено проєкт рішення «Про припинення ДП «Миколаївкомундорпроект» ВАТ «Проектно-вишукувальний інститут «Укркомундорпроект» права користування земельною ділянкою по вул. Озерній, 47А в Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)».

 Відповідно до проєкту рішення передбачено: «1. Припинити ДП «Миколаївкомундорпроект» ВАТ «Проектно-вишукувальний інститут «Укркомундорпроект» право користування земельною ділянкою площею 4500 кв.м (кадастровий номер 4810136300:06:002:0013), яка була відведена рішенням міської ради від 28.08.2013 №30/39, для будівництва багатоповерхового житлового будинку по вул. Озерній, 47А, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 27.07.2020 №24422/12.01-47/20-2.

1.1. Договір оренди землі, який зареєстрований в Миколаївській міській раді 21.01.2014 за № 9943, визнати припиненим.

Підстава: ст. ст. 19, 31 Закону України «Про оренду землі»».

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проєкт рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на офіційному сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VIII скликання, розроблений проєкт рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніш як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Начальник управління земельних ресурсів

Миколаївської міської ради М.ГОРІШНЯ