S-zr-40/46 оновлена редакція 31.12.2021

**ПОЯСНЮВАЛЬНА** **ЗАПИСКА**

**до проєкту рішення Миколаївської міської ради**

**«**Про надання у власність земельної ділянки громадянину Вагіну Євгенію Васильовичу, що є учасником бойових дій, по вул. Шляховій, 18б в Центральному районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка)**»**

Суб’єктом подання проєкту рішення на пленарному засіданні міської ради є Горішня Марія Леонідівна, начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розробником, доповідачем та відповідальною за супровід проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Горішньої Марії Леонідівни, начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Виконавцем проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Манзій Анни Анатоліївни, головного спеціаліста відділу земельних відносин управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.37-00-09).

Розглянувши звернення громадянина, що є учасником бойових дій, дозвільну справу №23079-000536648-007-01 від 05.11.2021, проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендацію постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради підготовлено проєкт рішення «Про надання у власність земельної ділянки громадянину Вагіну Євгенію Васильовичу, що є учасником бойових дій, по вул. Шляховій, 18б в Центральному районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка)».

Відповідно до проєкту рішення передбачено: «Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:14:048:0191) загальною площею 1000 кв.м, з метою передачі у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Шляховій, 18б в Центральному районі м. Миколаєва.

1.1. Надати громадянину Вагіну Євгенію Васильовичу у власність земельну ділянку площею 1000 кв.м, з цільовим призначенням відповідно до класифікатора видів цільового призначення земельних ділянок: В.02.02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Шляховій, 18б в Центральному районі м. Миколаєва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 18.11.2021 №49477/12.01-24/21-2.

Обмеження на використання земельної ділянки згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, відсутні».

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проєкт рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на офіційному сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VIII скликання, розроблений проєкт рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніш як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Начальник управління земельних ресурсів

Миколаївської міської ради М.ГОРІШНЯ