S-zr-15/13

Про надання дозволу на складання проєкту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки №94

СВТ «Іскра» громадянці Лабазовій Ірині Сергіївні

у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки, дозвільну справу номер 23038-000380898-007-12, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендацію постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Громадянці Лабазовій Ірині Сергіївні надати дозвіл для виготовлення проєктуземлеустрою щодо відведення земельної ділянки № 94 орієнтовною площею 389 кв.м, із земель комунальної власності, з метою передачі її у власність для ведення садівництва в СВТ «Іскра», з віднесенням її до земель сільськогосподарського призначення, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.01.05- для індивідуального садівництва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 06.10.2020 № 32596/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

2. Зобов'язати замовника надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджений проєкт землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1259 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-15/12

Про надання дозволу на складання проєкту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки №102

СВТ«Іскра» громадянину Осипенку Андрію Володимировичу

у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянина, дозвільну справу номер 23038-000369332-007-12, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендацію постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Громадянину Осипенку Андрію Володимировичу надати дозвіл для виготовлення проєктуземлеустрою щодо відведення земельної ділянки № 102 орієнтовною площею 425 кв.м, із земель комунальної власності, з метою передачі її у власність для ведення садівництва в СВТ «Іскра», з віднесенням її до земель сільськогосподарського призначення, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.01.05- для індивідуального садівництва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 16.09.2020 № 29997/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

2. Зобов'язати замовника надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджений проєкт землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1259 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-15/7

Про надання дозволу на складання проєкту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 80

в СВТ«Іскра» громадянину Пащенку Костянтину Вікторовичу

у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянина, дозвільну справу номер 23038-000369067-007-12, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендацію постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Громадянину Пащенку Костянтину Вікторовичу надати дозвіл для виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 80 орієнтовною площею 404 кв.м, із земель комунальної власності, з метою передачі її у власність для ведення садівництва в СВТ «Іскра», з віднесенням її до земель сільськогосподарського призначення, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.01.05- для індивідуального садівництва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 16.09.2020 № 30013/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

2. Зобов'язати замовника надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджений проєкт землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1259 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-16/4

Про надання у власність земельної ділянки

громадянину Гаврюшину Руслану Володимировичу

за адресою: вул. 3 Слобідська,123

у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянина, дозвільну справу номер 23038-000358554-007-01, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин , керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України “Про землеустрій”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку (кадастровий номер – 4810136300:03:009:0042) загальною площею 907 кв.м, з метою передачі її у власність, з віднесенням її до земель житлової забудови, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд за адресою: вул. 3 Слобідська,123.

Обмеження на використання земельної ділянки згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, відсутні.

1.1. Надати громадянину Гаврюшину Руслану Володимировичу у власність земельну ділянку площею 907 кв.м, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.02.02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. 3 Слобідська,123 відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 02.09.2020 № 28422/12.01-18/20-2.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

Зобов’язати громадянина

-одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1259 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-15/14

Про надання дозволу на складання проєкту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 57

СВТ «Іскра» громадянину Семенистому Євгену Васильовичу

у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянина, дозвільну справу номер 23038-000380888-007-12, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендацію постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Громадянину Семенистому Євгену Васильовичу надати дозвіл для виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 57 орієнтовною площею 417 кв.м, із земель комунальної власності, з метою передачі її у власність для ведення садівництва в СВТ «Іскра», з віднесенням її до земель сільськогосподарського призначення, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.01.05- для індивідуального садівництва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 06.10.2020 № 32578/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

2. Зобов'язати замовника надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджений проєкт землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1259 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-15/11

Про надання дозволу на складання проєкту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки №131

в СВТ«Іскра» громадянці Рядовій Валентині Іванівні

у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки, дозвільну справу номер 23038-000368944-007-12, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендацію постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Громадянці Рядовій Валентині Іванівні надати дозвіл для виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 131 орієнтовною площею 406 кв.м, із земель комунальної власності, з метою передачі її у власність для ведення садівництва в СВТ «Іскра», з віднесенням її до земель сільськогосподарського призначення, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.01.05- для індивідуального садівництва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 16.09.2020 № 29999/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

2. Зобов'язати замовника надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджений проєкт землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1259 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-15/10

Про надання дозволу на складання проєкту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки №88

в СВТ«Іскра» громадянці Федоровій Тетяні Іванівні

у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки, дозвільну справу номер 23038-000362594-007-12, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендацію постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Громадянці Федоровій Тетяні Іванівні надати дозвіл для виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 88 орієнтовною площею 477 кв.м, із земель комунальної власності, з метою передачі її у власність для ведення садівництва в СВТ «Іскра», з віднесенням її до земель сільськогосподарського призначення, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.01.05- для індивідуального садівництва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 08.09.2020 № 29099/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

2. Зобов'язати замовника надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджений проєкт землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1259 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-15/15

Про надання дозволу на складання проєкту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 41

СВТ «Буг» громадянину Тижневому Руслану Петровичу

у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянина, дозвільну справу номер 23020-000375694-007-08, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендацію постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Громадянину Тижневому Руслану Петровичу надати дозвіл для виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 41 орієнтовною площею 415 кв.м, із земель комунальної власності, з метою передачі її у власність для ведення садівництва в СВТ «Буг», з віднесенням її до земель сільськогосподарського призначення, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.01.05- для індивідуального садівництва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 25.09.2020 № 31077/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

2. Зобов'язати замовника надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджений проєкт землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1259 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-15/17

Про надання дозволу на складання проєкту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 155

СТ «КАШТАН» громадянину Зарванському Василю Тимофійовичу

у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянина, дозвільну справу номер 23038-000364366-007-12, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендацію постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Громадянину Зарванському Василю Тимофійовичу надати дозвіл для виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 155 орієнтовною площею 416 кв.м, із земель комунальної власності, з метою передачі її у власність для ведення садівництва в СТ «КАШТАН», з віднесенням її до земель сільськогосподарського призначення, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.01.05- для індивідуального садівництва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 03.09.2020 № 28663/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

2. Зобов'язати замовника надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджений проєкт землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1259 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-15/19

Про надання дозволу на складання проєкту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 23-24

СВТ «Мічурінець» громадянину Плеханову Олександру Ігоровичу

у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянина, дозвільну справу номер 23038-000381947-007-12, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендацію постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Громадянину Плеханову Олександру Ігоровичу надати дозвіл для виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 23-24 орієнтовною площею 661 кв.м, із земель комунальної власності, з метою передачі її у власність для ведення садівництва в СВТ «Мічурінець», з віднесенням її до земель сільськогосподарського призначення, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.01.05- для індивідуального садівництва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 21.10.2020 № 34131/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

2. Зобов'язати замовника надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджений проєкт землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1259 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-15/8

Про надання дозволу на складання проєкту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки №143

в СВТ«Іскра» громадянину Гоманову Роману Олексійовичу

у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянина, дозвільну справу номер 23038-000369269-007-12, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендацію постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Громадянину Гоманову Роману Олексійовичу надати дозвіл для виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 143 орієнтовною площею 241 кв.м, із земель комунальної власності, з метою передачі її у власність для ведення садівництва в СВТ «Іскра», з віднесенням її до земель сільськогосподарського призначення, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.01.05- для індивідуального садівництва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 16.09.2020 № 29998/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

2. Зобов'язати замовника надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджений проєкт землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1259 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-15/2

Про надання дозволу на складання проєкту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки

№ 81 в СВТ «Іскра» громадянці Мяндиній Світлані

Георгіївні у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки, дозвільну справу номер 23048-000343575-007-12, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендацію постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Громадянці Мяндиній Світлані Георгіївні надати дозвіл для виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 81 орієнтовною площею 397 кв.м, із земель комунальної власності, з метою передачі її у власність для ведення садівництва в СВТ «Іскра», з віднесенням її до земель сільськогосподарського призначення, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.01.05- для індивідуального садівництва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 08.07.2020 № 22266/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

2. Зобов'язати замовника надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджений проєкт землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1259 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-15/22

Про надання дозволу на складання проєкту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 54

СВТ «Буг» громадянці Григоровській Ірині Володимирівні

у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки, дозвільну справу номер 23048-000378748-007-12, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендацію постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Громадянці Григоровській Ірині Володимирівні надати дозвіл для виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 54 орієнтовною площею 391 кв.м, із земель комунальної власності, з метою передачі її у власність для ведення садівництва в СВТ «Буг», з віднесенням її до земель сільськогосподарського призначення, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.01.05-для індивідуального садівництва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 01.10.2020 № 31819/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

2. Зобов'язати замовника надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджений проєкт землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1259 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr- 21/10

Про продовження строку користування земельною ділянкою

фізичній особі – підприємцю Сагайдаку Ігорю Миколайовичу

під спорудою по вул. Лазурній, поблизу житлового будинку №24-б,

у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення суб’єкта господарювання, дозвільну справу номер 000047, документацію із землеустрою, матеріали інвентаризації, рекомендації постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити фізичній особі – підприємцю Сагайдаку Ігорю Миколайовичу на 1 рік, з дати прийняття рішення, строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:06:001:0005) загальною площею 18 кв.м , яка була надана рішенням міської ради від 17.03.2016 №3/37, код КВЦПЗ:В.03.07, для обслуговування торговельного кіоску по вул. Лазурній, поблизу житлового будинку №24-б, без права оформлення свідоцтва про право власності на нерухоме майно із заміною існуючої споруди на новий архетип, відповідно до рішення виконавчого комітету міської ради від 22.03.2019 № 265 «Про затвердження архітектурних типів тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного призначення для провадження підприємницької діяльності на території м. Миколаєва», та обов’язковим оформленням паспорта прив’язки тимчасової споруди відповідно до висновку управління містобудування та архітектури Миколаївської міської ради від 24.01.2018 № 17-223 та висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 22.06.2020 № 19844/12.01-24/20-2.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

2. Зобов'язати землекористувача:

- укласти договір оренди землі в управлінні земельних ресурсів Миколаївської міської ради;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1259 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr- 18/2

Про надання дозволу та згоди

ТОВ «СЕРВІС НА МОРСЬКІЙ»

на виготовлення технічної документації

із землеустрою щодо встановлення (відновлення)

меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

по вул. Малій Морській,72-А

у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення суб’єкта господарювання, дозвільну справу номер 23038-000382605-007-03, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про оренду землі", "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати ТОВ «СЕРВІС НА МОРСЬКІЙ» дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та згоду на відновлення меж земельної ділянки загальною площею 4170 кв.м, за рахунок земельної ділянки, відведеної рішенням міської ради від 24.02.2006 № 43/29 , з метою передачі земельної ділянки в оренду із співвласниками майна (розмір ідеальної частки 760/1000 від земельної ділянки площею 4170 кв.м складає 3161 кв.м), код КВЦПЗ:J.11.02, для обслуговування придбаного майнового комплексу по вул. Малій Морській,72-А відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 18.11.2020 № 37158/12.01-47/20-2.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

2. Зобов'язати замовника надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджену технічну документацію із землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1259 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-15/5

Про надання дозволу на складання проєкту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки №126

в СВТ«Іскра» громадянину Коробкіну Володимиру Олександровичу

у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянина, дозвільну справу номер 23038-000368932-007-12, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендацію постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Громадянину Коробкіну Володимиру Олександровичу надати дозвіл для виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 126 орієнтовною площею 593 кв.м, із земель комунальної власності, з метою передачі її у власність для ведення садівництва в СВТ «Іскра», з віднесенням її до земель сільськогосподарського призначення, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.01.05- для індивідуального садівництва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 16.09.2020 № 30000/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

2. Зобов'язати замовника надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджений проєкт землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1259 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-18/3

Про надання дозволу та згоди

фізичній особі-підприємцю Нечуєвій Олені Григорівні

на виготовлення технічної документації із землеустрою

щодо встановлення (відновлення)

меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

по пр. Центральному,40

у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення суб’єкта господарювання, дозвільну справу номер 000575, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Фізичній особі-підприємцю Нечуєвій Олені Григорівні надати дозвіл для виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 2197 кв.м (ідеальну частку від площі 2197 кв.м визначити землевпорядною документацією), з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.03.03.07, за рахунок земельної ділянки, відведеної рішенням міської ради від 25.03.2009 № 33/42, з метою передачі ділянки в оренду із співвласниками майна для обслуговування приміщень магазину по пр. Центральному,40.

1.1 Надати згоду фізичній особі-підприємцю Нечуєвій Олені Григорівні на відновлення меж земельної ділянки орієнтовною площею 2197 кв.м (ідеальну частку від площі 2197 кв.м визначити землевпорядною документацією), з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.03.03.07, за рахунок земельної ділянки, відведеної рішенням міської ради від 25.03.2009 № 33/42, з метою передачі ділянки в оренду із співвласниками майна для обслуговування приміщень магазину по пр. Центральному,40 відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 01.10.2019 № 17-3342.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 14.01.2021, протокол № 5 , на якому рекомендовано його погодити.

2. Зобов'язати замовника надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджену технічну документацію із землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1277 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-22/12

Про зміну цільового призначення та передачу земельної ділянки

ПАТ «Миколаївський комбінат хлібопродуктів»

для обслуговування та експлуатації проїздів і шляхів

по вул.1 Слобідській,122

у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення суб’єкта господарювання, дозвільну справу номер 000060, документацію із землеустрою, матеріали інвентаризації, рекомендації постійних комісій міської ради, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер – 4810136300:03:014:0057), цільове призначення якої змінюється з «для обслуговування гуртожитку» (для іншої житлової забудови код згідно з КВЦПЗ: В.02.07) на «для обслуговування та експлуатації проїздів і шляхів» (землі загального користування -код згідно з КВЦПЗ: К.18.00), для обслуговування та експлуатації проїздів і шляхів до адміністративної будівлі товариства по вул. 1 Слобідській,122.

Земельна ділянка згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, має обмеження у використанні:

–01.04 - “охоронна зона навколо (вздовж) об’єкта зв’язку » на частину земельної ділянки площею 15 кв.м;

–01.08 - “охоронна зона навколо інженерних комунікацій» (водопровід) на частину земельної ділянки площею 181 кв.м;

–01.08 - “охоронна зона навколо інженерних комунікацій» (каналізація) на частину земельної ділянки площею 456 кв.м;

–01.08 - “охоронна зона навколо інженерних комунікацій» (теплотраса) на частину земельної ділянки площею 98 кв.м.

* 1. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 468 кв.м, з «для обслуговування гуртожитку» (для іншої житлової забудови код згідно з КВЦПЗ: В.02.07) на «для обслуговування та експлуатації проїздів і шляхів» (землі загального користування -код згідно з КВЦПЗ: К.18.00), для обслуговування та експлуатації проїздів і шляхів до адміністративної будівлі товариства, загальною площею 468 кв.м по вул. 1 Слобідській,122, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 06.12.2019№ 17-4410.

1.2. Передати приватному акціонерному товариству «Миколаївський комбінат хлібопродуктів» в оренду на 49 років земельну ділянку загальною площею 468 кв.м для обслуговування та експлуатації проїздів і шляхів до адміністративної будівлі товариства по вул. 1 Слобідській,122 відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 06.12.2019 № 17-4410.

2. Зобов'язати землекористувача:

- укласти договір оренди землі в управлінні земельних ресурсів Миколаївської міської ради;

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1279 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-20/2

Про продовження строку користування земельною ділянкою

ТОВ «АМАЛЬГАМА ЛЮКС»

під будівлями та спорудами

по вул. Малій Морській,112

у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення суб’єкта господарювання, дозвільну справу номер 000363, документацію із землеустрою, матеріали інвентаризації, рекомендації постійних комісій міської ради, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ТОВ «АМАЛЬГАМА ЛЮКС» на 10 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:02:056:0007), наданої рішенням міської ради від 30.11.2007 № 18/34, площею 12635 кв.м для подальшого обслуговування будівель та споруд для здійснення господарської діяльності по вул. Малій Морській,112 відповідно до висновку управління містобудування та архітектури Миколаївської міської ради від 19.03.2018 № 17-4825, 17-4825/2.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

2. Зобов'язати землекористувача:

- укласти договір оренди землі в управлінні земельних ресурсів Миколаївської міської ради;

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1278 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr- 47/23

Про передачу у власність Онищенку Андрію Борисовичу

земельної ділянки за адресою:

вул. Малко-Тирнівська, 3

у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення Онищенка Андрія Борисовича, дозвільну справу №23038-000352586-007-01, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 500 кв.м (кадастровий номер 4810137200:13:047:0002), з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Малко-Тирнівській, 3.

Земельна ділянка згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, обмежень у використанні не має.

* 1. Надати громадянину Онищенку Андрію Борисовичу у власність земельну ділянку площею 500 кв.м, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.02.02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Малко-Тирнівській, 3, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 06.08.2020 №1058/12.01-18.

2. Замовнику:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. ст. 91, 96 Земельного кодексу України;

- виконувати вимоги щодо обмежень у користуванні земельною ділянкою згідно з висновками відповідних органів.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1280 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr- 47/43

Про передачу у власність Моцарю Сергію Івановичу

земельної ділянки за адресою: пров. Прибережний, 4

у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення Моцаря Сергія Івановича, дозвільну справу №23038-000382270-007-01, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:04:011:0075) загальною площею 626 кв.м, із земель комунальної власності, з віднесенням за цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель: В.02.02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Прибережному, 4.

Обмеження на використання земельної ділянки згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, відсутні.

1.1. Надати громадянину Моцарю Сергію Івановичу у власність земельну ділянку загальною площею 626 кв.м, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Прибережному, 4, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 09.12.2019 № 15-2436.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4, на якому рекомендовано погодити це питання.

2. Замовнику:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України;

- виконувати вимоги щодо обмежень у користуванні земельною ділянкою згідно з висновками відповідних органів.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1280 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr- 47/22

Про передачу у власність Журавльову В.Ф.

земельної ділянки за адресою:

Інгульський проїзд, 5

у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення Журавльова Валентина Федоровича, дозвільну справу №1431/Пз-19, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 467 кв.м (кадастровий номер 4810137200:03:025:0007), з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Інгульський проїзд, 5.

Земельна ділянка згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, обмежень у використанні не має.

1.1. Надати громадянину Журавльову Валентину Федоровичу у власність земельну ділянку площею 467 кв.м, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.02.02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Інгульський проїзд, 5, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 14.05.2020 №14769/12.01-47/20-2.

2. Замовнику:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України;

- виконувати вимоги щодо обмежень у користуванні земельною ділянкою згідно з висновками відповідних органів.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1280 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-60/7

Про відмову МПП «ДАРВИ»

у продовженні оренди земельної ділянки

по вул.Малко-Тирнівська ріг вул.Архітектора Старова

у Центральному районі м.Миколаєва

Розглянувши заяву МПП «ДАРВИ», дозвільну справу №000589 та №23038-000362852-007-03, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити МПП «ДАРВИ» у продовженні оренди земельної ділянки площею 1867 кв.м (кадастровий номер 4810137200:15:031:0018) для закінчення будівництва виробничо-торговельного центру по вул.Малко-Тирнівській ріг вул.Архітектора Старова.

1.1. Договір оренди землі, який зареєстрований в книзі записів договорів оренди землі від 11.11.2010 за № 11055, визнати припиненим.

Підстава: порушення умов договору оренди землі від 11.11.2010 за №11055 в частині невиконання зобов’язання щодо будівництва нерухомого майна протягом дії договору, що підтверджено висновком департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 25.09.2020 №31087/12.01-24/20-2.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4, на якому рекомендовано погодити відмову.

2. Зобов’язати МПП «ДАРВИ» звільнити земельну ділянку та повернути територіальній громаді м. Миколаєва в особі Миколаївської міської ради згідно з актом прийому-передачі земельної ділянки у стані, придатному для подальшого використання.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1280 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-60/6

Про відмову ФОП Карасьовій Олені Миколаївні

у продовженні оренди земельної ділянки

по вул.Лагерне поле ріг вул.Артилерійської

у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши заяву ФОП Карасьової Олени Миколаївни, дозвільну справу №00035/МФ-17-Д, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити ФОП Карасьовій Олені Миколаївні у продовженні оренди земельної ділянки площею 40 кв.м (кадастровий номер 4810137200:07:013:0006) для обслуговування тимчасово розміщеного літнього майданчика по вул.Лагерне поле ріг вул.Артилерійської.

1.1. Договір оренди землі, який зареєстрований в книзі записів договорів оренди землі від 11.11.2010 за № 7903, визнати припиненим.

Підстава: порушення статті 33 Закону України «Про оренду землі», пункту 9.4 договору оренди землі від 11.11.2010 за № 7903, висновок департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 19.05.2020 №15301/12.01-19/20-2.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4, на якому рекомендовано погодити відмову.

2. Зобов’язати ФОП Карасьову Олену Миколаївну звільнити земельну ділянку та повернути територіальній громаді м. Миколаєва в особі Миколаївської міської ради згідно з актом прийому-передачі земельної ділянки у стані, придатному для подальшого використання.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1280 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-60/5

Про відмову ФОП Карасьовій Олені Миколаївні

у продовженні оренди земельної ділянки

по вул.Лагерне поле ріг вул.Артилерійської

у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши заяву ФОП Карасьової Олени Миколаївни, дозвільну справу №00034/МФ-17-Д, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити ФОП Карасьовій Олені Миколаївні у продовженні оренди земельної ділянки площею 24 кв.м (кадастровий номер 4810137200:07:013:0004) для обслуговування тимчасово розміщеного торговельного кіоску по вул.Лагерне поле ріг вул.Артилерійської.

1.1. Договір оренди землі, який зареєстрований в книзі записів договорів оренди землі від 07.02.2009 за № 6300, визнати припиненим.

Підстава: порушення статті 33 Закону України «Про оренду землі», пункту 9.4 договору оренди землі від 07.02.2009 за № 6300, висновок департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 20.05.2020 №15452/12.01-19/20-2.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4, на якому рекомендовано погодити відмову.

2. Зобов’язати ФОП Карасьову Олену Миколаївну звільнити земельну ділянку та повернути територіальній громаді м. Миколаєва в особі Миколаївської міської ради згідно з актом прийому-передачі земельної ділянки у стані, придатному для подальшого використання.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1280 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr- 47/24

Про передачу у власність Зеленській Євгенії Миколаївні

земельної ділянки за адресою:

вул. 8 Воєнна,26 у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення Зеленської Євгенії Миколаївни, дозвільну справу №1303/Пз-19, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 538 кв.м (кадастровий номер 4810137200:04:041:0025), з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. 8 Воєнній,26.

Земельна ділянка згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, обмежень у використанні не має.

1.1. Надати громадянці Зеленській Євгенії Миколаївні у власність земельну ділянку площею 538 кв.м, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.02.02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. 8 Воєнній,26, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 08.05.2020 №14295/12.01-47/20-2.

2. Замовнику:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України;

- виконувати вимоги щодо обмежень у користуванні земельною ділянкою згідно з висновками відповідних органів.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1280 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-60/8

Про відмову ФОП Слесаренку Дмитру Івановичу

у передачі в оренду земельної ділянки

по вул. 116 Дивізії ріг вул. Ветеранів

у Центральному районі м.Миколаєва

Розглянувши заяву ФОП Слесаренка Дмитра Івановича, дозвільну справу №548/Пз18, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 111 кв.м (кадастровий номер 4810137200:14:148:0001) з метою передачі її в оренду, для обслуговування зупиночного комплексу у складі торговельного павільйону, літнього майданчика та критого майданчика для очікування громадського транспорту по вул. 116 Дивізії ріг вул. Ветеранів.

1.1 Відмовити ФОП Слесаренку Дмитру Івановичу у передачі в оренду земельної ділянки площею 111 кв.м (кадастровий номер 4810137200:14:148:0001) для обслуговування зупиночного комплексу у складі торговельного павільйону, літнього майданчика та критого майданчика для очікування громадського транспорту по вул. 116 Дивізії ріг вул. Ветеранів.

Підстава: вимоги ст.ст. 124, 134 Земельного кодексу України, невідповідність вимогам п.5.4.12 ДБН В 2.3-5:2018, що підтверджено висновком департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 22.05.2020 №15943/12.01-19/20-2.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4, на якому рекомендовано погодити відмову.

2.Зобов’язати ФОП Слесаренка Дмитра Івановича звільнити земельну ділянку та повернути територіальній громаді м. Миколаєва в особі Миколаївської міської ради згідно з актом прийому-передачі земельної ділянки у стані, придатному для подальшого використання.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1280 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr- 47/44

Про передачу у власність Бетехтіній Антоніні Євгенівні

земельної ділянки за адресою:

вул. Нікольська, 16/20

у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення Бетехтіної Антоніни Євгенівни, дозвільну справу №23038-000364130-007-01, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 261 кв.м (кадастровий номер 4810137200:07:006:0014), з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Нікольській, 16/20.

Обмеження на використання земельної ділянки згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051:

- 01.08 – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, площею 153 кв.м.

1.1. Надати громадянці Бетехтіній Антоніні Євгенівні у власність земельну ділянку площею 261 кв.м, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.02.02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Нікольській, 16/20, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 10.09.2020 № 29481/12.01-47/20-2.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4, на якому рекомендовано погодити це питання.

2. Зобов'язати замовника:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. ст. 91, 96 Земельного кодексу України;

- виконувати вимоги щодо обмежень у користуванні земельною ділянкою згідно з висновками відповідних органів.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1280 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-50/2

Про продовження Урсаловій Ларисі Володимирівні

оренди земельної ділянки для обслуговування

індивідуального гаража поблизу житлового будинку № 17

по вул. Інженерній у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення Урсалової Лариси Володимирівни, дозвільну справу №332/Пз-20, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Земельним кодексом України, Законами України "Про оренду землі", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити громадянці Урсаловій Ларисі Володимирівні, строком на 15 років, термін оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:09:067:0001) загальною площею 27 кв.м, яка знаходиться у користуванні Урсалової Л.В. згідно з договором оренди землі, зареєстрованим в книзі записів договорів оренди землі від 27.07.2005 №3436, для обслуговування індивідуального гаража по вул. Інженерній, поблизу житлового будинку №17, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 22.05.2020 №15924/12.01-47/20-2.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4, на якому рекомендовано погодити це питання.

2. Зобов'язати землекористувача:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1280 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-50/4

Про продовження Ніякому Анатолію Павловичу

оренди земельної ділянки для обслуговування

індивідуального гаража по вул. Лісовій, 7/15

у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення Ніякого Анатолія Павловича, дозвільну справу №398/Пз-20, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Земельним кодексом України, Законами України "Про оренду землі", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити громадянину Ніякому Анатолію Павловичу, строком на 3 роки, термін оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:12:022:0012) загальною площею 19 кв.м, яка знаходиться у користуванні Ніякого А.П. згідно з договором оренди землі, зареєстрованим в книзі записів договорів оренди землі від 22.10.2014 №10716 (договір про зміни від 07.06.2018 №26-18), для обслуговування індивідуального гаража по вул. Лісовій, 7/15, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 12.06.2020 №18661/12.01-47/20-2.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4, на якому рекомендовано погодити це питання.

2. Зобов'язати землекористувача:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1280 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr- 47/45

Про передачу у власність Ліщуку Володимиру Володимировичу

земельної ділянки за адресою: вул. 11 Воєнна, 25-а

у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення Ліщука Володимира Володимировича, дозвільну справу №23038-000382349-007-01, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 611 кв.м (кадастровий номер 4810137200:04:043:0020), з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. 11 Воєнній, 25-а, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 20.10.2020 №34029/12.01-18/20-2.

Обмеження на використання земельної ділянки згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, відсутні.

1.1. Надати громадянину Ліщуку Володимиру Володимировичу у власність земельну ділянку площею 611 кв.м, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.02.02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. 11 Воєнній, 25-а.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4, на якому рекомендовано погодити це питання.

2. Замовнику:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 91Земельного кодексу України;

- виконувати вимоги щодо обмежень у користуванні земельною ділянкою згідно з висновками відповідних органів.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1280 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr- 47/47

Про передачу у власність Шатовій Ларисі Іванівні

земельної ділянки за адресою: пров. Палубний, 52

у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення Шатової Лариси Іванівни, дозвільну справу №1166/Пз-19, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 364 кв.м (кадастровий номер 4810137200:15:025:0040), з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Палубному, 52.

Обмеження на використання земельної ділянки згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, відсутні.

1.1. Надати громадянці Шатовій Ларисі Іванівні у власність земельну ділянку площею 364 кв.м, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.02.02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Палубному, 52, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 14.05.2020 №14704/12.01-47/20-2.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4, на якому рекомендовано погодити це питання.

2.Замовнику:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України;

- виконувати вимоги щодо обмежень у користуванні земельною ділянкою згідно з висновками відповідних органів.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1280 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-50/1

Про продовження Соколовій Оксані Євгенівні

оренди земельної ділянки для обслуговування

індивідуального гаража поблизу житлового будинку № 65

по вул. Севастопольській у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення Соколової Оксани Євгенівни, дозвільну справу №1386/Пз-19, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Земельним кодексом України, Законами України "Про оренду землі", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити громадянці Соколовій Оксані Євгенівні, опікуну дитини-інваліда Орлова Владислава Костянтиновича, оренду на 3 роки земельної ділянки площею 18 кв.м (кадастровий номер 4810137200:08:021:0008), переданої рішенням Миколаївської міської ради від 28.04.2009 №34/41 для обслуговування індивідуального гаража поблизу житлового будинку № 65 по вул. Севастопольській, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 11.01.2020 № 15-2662.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4, на якому рекомендовано погодити це питання.

2. Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1280 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr- 54/1

Про продовження ТОВ «Златоцвет»

оренди земельної ділянки по просп.Центральному, 150-а

у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши заяву ТОВ «Златоцвет», дозвільну справу №000152, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. ТОВ «Златоцвет» продовжити на 5 років з дати прийняття рішення міської ради оренду земельної ділянки площею 330 кв.м (кадастровий номер 4810137200:08:017:0027), за рахунок земельної ділянки, відведеної рішенням міської ради від 11.10.2012 №21/46, залишивши земельну ділянку в землях громадської забудови (В.03.07), для обслуговування торговельного павільйону по просп. Центральному, 150-а, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 26.05.2020 №16366/12.01-47/20-2.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4, на якому рекомендовано погодити це питання.

Зобов'язати замовника:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі в управлінні земельних ресурсів Миколаївської міської ради;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1280 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr- 47/26

Про передачу у власність Швачко Любові Павлівні

земельної ділянки за адресою: вул. Полярна,26/1

у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення Швачко Любові Павлівни, дозвільну справу №298/Пз-20, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 349 кв.м (кадастровий номер 4810137200:10:040:0009), з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Полярній,26/1.

Земельна ділянка згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, обмежень у використанні не має.

1.1. Надати громадянці Швачко Любові Павлівні у власність земельну ділянку площею 349 кв.м, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.02.02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Полярній, 26/1, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 28.05.2020 №16751/12.01-47/20-2.

2. Замовнику:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст., 96 Земельного кодексу України;

- виконувати вимоги щодо обмежень у користуванні земельною ділянкою згідно з висновками відповідних органів.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1280 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr- 47/21

Про передачу у власність Торубарі В.В.

земельної ділянки за адресою: вул. Христо Ботєва, 1/1

у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення Торубари Віктора Васильовича, дозвільну справу №32/Пз-20, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 909 кв.м (кадастровий номер 4810137200:13:064:0020), з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Христо Ботєва, 1/1.

Земельна ділянка згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, обмежень у використанні не має.

1.1. Надати громадянину Торубарі Віктору Васильовичу у власність земельну ділянку площею 909 кв.м, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.02.02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Христо Ботєва, 1/1, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 14.05.2020 №14794/12.01-47/20-2.

2. Замовнику:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;

- виконувати вимоги щодо обмежень у користуванні земельною ділянкою згідно з висновками відповідних органів.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1280 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-50/3

Про продовження Бугаєвському Олександру Вікторовичу

оренди земельної ділянки для обслуговування металевого гаража

без облаштування оглядової ями по вул. Чкалова поблизу будинку №60

у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення Бугаєвського Олександра Вікторовича, дозвільну справу №215/Пз-20, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Земельним кодексом України, Законами України "Про оренду землі", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити громадянину Бугаєвському Олександру Вікторовичу, інваліду І групи, строком на 3 роки, термін оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:09:076:0028) загальною площею 18 кв.м, яка знаходиться у користуванні Бугаєвського О.В. згідно з договором оренди землі, зареєстрованим в книзі записів договорів оренди землі від 01.04.2014 №10174 (договір про зміни від 28.08.2018 №68-18), для обслуговування металевого гаража без облаштування оглядової ями по вул. Чкалова, поблизу будинку №60, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 08.05.2020 №14282/12.01-47/20-2.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4, на якому рекомендовано погодити це питання.

2. Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1280 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr- 56/3

Про передачу ТОВ «ПЕТРОЛ ДЕВЕЛОПМЕНТ»

в оренду земельної ділянки по вул. 2 Набережна, 2/3

у Інгульському районі м.Миколаєва

Розглянувши заяву ТОВ «ПЕТРОЛ ДЕВЕЛОПМЕНТ», дозвільну справу №23048-000351935-007-09, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити ТОВ «СОКАР ЕНЕРДЖІ УКРАЇНА» право користування земельною ділянкою площею 1076 кв.м по вул. 2 Набережній, 2/3.

2. Передати ТОВ «ПЕТРОЛ ДЕВЕЛОПМЕНТ» в оренду на 49 років земельну ділянку площею 1076 кв.м (кадастровий номер 4810136900:03:028:0006) (код КВЦПЗ: J.12.12.11) для обслуговування автозаправної станції по вул. 2 Набережній, 2/3, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 31.12.2020 № 42528/12.01-47/20-2.

Підстава: положення ст. ст. 120, 141 Земельного кодексу України.

Пункти 1 та 2 розглянуто на засіданнях постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 22.01.2021, 25.01.2021, 29.01.2021, протокол № 6, на якому рекомендовано погодити це питання.

2.Замовнику:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст. ст. 91, 96 Земельного кодексу України;

- виконувати вимоги щодо обмежень у користуванні земельною ділянкою згідно з висновками відповідних органів.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1298 від 18.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-53/5

Про надання фізичній особі-підприємцю

Парфьоновій Ірині Володимирівні дозволу

на виготовлення проєкту землеустрою

щодо відведення земельної ділянки

зі зміною цільового призначення

по вул.В’ячеслава Чорновола,17 в

Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Парфьонової Ірини Володимирівни, дозвільну справу № 000644, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України “Про оренду землі”, “Про землеустрій”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Фізичній особі-підприємцю Парфьоновій Ірині Володимирівні надати дозвіл для складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 2525 кв.м (кадастровий номер 4810136900:05:066:0016) зі зміною цільового призначення земельної ділянки, змінивши цільове призначення з "будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ В.03.03.15)" на "землі промисловості (код КВЦПЗ - J.11.11.02)", для обслуговування нежитлових виробничих приміщень по вул. В’ячеслава Чорновола,17.

Висновком від 11.01.2020 № 17-3667 департамент архітектури та містобудування Миколаївської міської ради погоджує відведення земельної ділянки зі зміною цільового використання.

2. 3обов'язати замовника подати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджений проєкт землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1300 від 18.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-52/3

Про надання дозволу громадській організації

«Миколаївська обласна організація товариства сприяння обороні України»

на виготовлення технічної документації із землеустрою

щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

та згоди на відновлення меж земельної ділянки

по вул.Шевченка, 71 у Центральному районі м.Миколаєва

Розглянувши заяву громадської організації «Миколаївська обласна організація товариства сприяння обороні України», дозвільну справу №000091, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати громадській організації «Миколаївська обласна організація товариства сприяння обороні України» дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та згоду на відновлення меж земельної ділянки орієнтовною загальною площею 2354 кв.м, за рахунок земельної ділянки, відведеної рішенням Миколаївської міської ради від 20.10.1993 №18/14, для обслуговування нежитлової будівлі по вул.Шевченка, 71, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 06.05.2020 №1396612.01-47/20-2 .

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4, на якому рекомендовано погодити це питання.

2. Замовнику надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1281 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-52/4

Про надання дозволу Німецькій Євангелічно-Лютеранській релігійній громаді

на виготовлення технічної документації із землеустрою

щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

та згоди на відновлення меж земельної ділянки

по вул. Адміральській, 12 у Центральному районі м.Миколаєва

Розглянувши заяву Німецької Євангелічно-Лютеранської релігійної громади, дозвільну справу №000162, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Німецькій Євангелічно-Лютеранській релігійній громаді дозвіл для виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та згоду на відновлення меж земельної ділянки площею 1800 кв.м, за рахунок земельної ділянки, відведеної рішенням міської ради від 25.05.1993 №17/11, для обслуговування культової споруди Кірхи по вул. Адміральській, 12, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 13.05.2020 № 14589/12.01-47/20-2.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4, на якому рекомендовано погодити це питання.

2. Зобов'язати замовника надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджену технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1281 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr- 53/3

Про надання Миколаївському міському спортивно-технічному клубу

Товариства сприяння обороні України дозволу

на виготовлення проєкту землеустрою

щодо відведення земельної ділянки

по вул.5 Слобідській, 1

у Центральному районі м.Миколаєва

Розглянувши заяву Миколаївського міського спортивно-технічного клубу Товариства сприяння обороні України, дозвільну справу №000666, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Миколаївському міському спортивно-технічному клубу Товариства сприяння обороні України дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду загальною орієнтовною площею 370 кв.м, у тому числі: земельна ділянка № 1 орієнтовною площею 194 кв.м та земельна ділянка № 2 орієнтовною площею 176 кв.м, за рахунок земель комунальної власності, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.03.03.04 - для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій, для обслуговування нежитлових будівель та споруд по вул. 5 Слобідській, 1, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 14.05.2020 № 14628/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4, на якому рекомендовано погодити це питання.

2. Замовнику надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджений проєкт землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1281 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-52/2

Про надання дозволу ПАТ «Укртелеком»

на виготовлення технічної документації із землеустрою

щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки

в натурі (на місцевості) та згоди на відновлення меж земельної ділянки

по вул.Соборній, 1 у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши заяву ПАТ «Укртелеком», дозвільну справу №000768, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати ПАТ «Укртелеком» дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та згоду на відновлення меж земельної ділянки орієнтовною загальною площею 609 кв.м (код КВЦПЗ: J.13.13.03), за рахунок земельної ділянки, відведеної рішенням міської ради від 20.09.1994 № 2/13, з метою передачі земельної ділянки в оренду, для обслуговування нежитлового об’єкта по вул.Соборній, 1, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 17.01.2020 №17-4275/2.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4, на якому рекомендовано погодити це питання.

2. Замовнику надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1281 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr- 46/18

Про надання дозволу Норову Олегу Олександровичу

на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення

у власність земельної ділянки по вул. Колгоспній, 14-Б

у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення Норова Олега Олександровича, дозвільну справу №1151/Пз-19, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати громадянину Норову Олегу Олександровичу дозвіл на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 465 кв.м, з метою передачі у власність, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.02.02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Колгоспній, 14-Б, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 01.10.2019 № 15-1515/2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4, на якому рекомендовано погодити це питання.

2. Замовнику надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджену документацію із землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1281 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr- 53/2

Про надання Службі автомобільних доріг у Миколаївській області

дозволу на виготовлення проєкту землеустрою

щодо відведення земельної ділянки

під автомобільну дорогу загального користування

державного значення М-14 Одеса-Мелітополь-Новоазовськ (на м.Таганрог)

на ділянці км 142+730 – км 147+625 у Центральному районі м.Миколаєва

Розглянувши заяву Служби автомобільних доріг у Миколаївській області, дозвільну справу №11996/02.02.01-09/14/20, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Службі автомобільних доріг у Миколаївській області надати дозвіл для складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування орієнтовною площею 168914 кв.м, за рахунок земель комунальної власності, виключно під дорожнє полотно по межі тротуару для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ: В.12.12.04) під автомобільну дорогу загального користування державного значення М-14 Одеса-Мелітополь-Новоазовськ (на м.Таганрог) на ділянці км 142+730 – км 147+625 в межах території міста Миколаєва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 21.10.2020 №34149/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4, на якому рекомендовано погодити це питання.

2. Замовнику надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджений проєкт землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1281 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr- 53/1

Про надання Службі автомобільних доріг у Миколаївській області дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки під автомобільну дорогу загального користування районного значення Т-15-07 Миколаїв-Парутине-Очаків-база відпочинку «Чорноморка» на ділянці км 0+000 – км 8+640 у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши заяву Служби автомобільних доріг у Миколаївській області, дозвільну справу №11994/02.02.01-09/14/20, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Службі автомобільних доріг у Миколаївській області надати дозвіл для складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування орієнтовною площею 203722 кв.м, за рахунок земель комунальної власності, виключно під дорожнє полотно по межі тротуару для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ: В.12.12.04) під автомобільну дорогу загального користування районного значення Т-15-07 Миколаїв-Парутине-Очаків-база відпочинку «Чорноморка» на ділянці км 0+000 – км 8+640 в межах території міста Миколаєва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 21.10.2020 №34150/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4, на якому рекомендовано погодити це питання.

2. Замовнику надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджений проєкт землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1281 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr- 46/5

Про надання дозволу Кокошиній Марині Юріївні на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки №437 СТ «Корабели» у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення Кокошиної Марини Юріївни, дозвільну справу №1351/Пз-19, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Громадянці Кокошиній Марині Юріївні надати дозвіл для виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 437 орієнтовною площею 554 кв.м, із земель комунальної власності, з метою передачі її у власність для ведення садівництва в СТ «Корабели», з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.01.05- для індивідуального садівництва, відповідно до висновку управління містобудування та архітектури Миколаївської міської ради від 05.06.2020 № 17965/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4, на якому рекомендовано погодити це питання.

2. Замовнику надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджену документацію із землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1281 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr- 46/13

Про надання дозволу Біліченко Ірині Миколаївні на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки №46 СТ «Северное» у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення Біліченко Ірини Миколаївни, дозвільну справу №23038-000383305-007-12, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Громадянці Біліченко Ірині Миколаївні надати дозвіл для виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 46 орієнтовною площею 758 кв.м, із земель комунальної власності, з метою передачі її у власність для ведення садівництва в СТ «Северное», з віднесенням її до земель сільськогосподарського призначення, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.01.05 - для індивідуального садівництва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 21.10.2020 № 34120/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4, на якому рекомендовано погодити це питання.

2. Замовнику надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджену документацію із землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1281 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr- 46/3

Про надання дозволу Бабієнку Олексію Сергійовичу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки №24 СТ «Корабели» у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення Бабієнка Олексія Сергійовича, дозвільну справу №1208/Пз-19, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати громадянину Бабієнку Олексію Сергійовичу дозвіл на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення із земель комунальної власності земельної ділянки №24 орієнтовною загальною площею 502 кв.м, з метою надання земельної ділянки у власність для ведення садівництва у складі СТ «Корабели», відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 13.11.2019 №15-2238.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4, на якому рекомендовано погодити це питання.

2. Замовнику надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджену документацію із землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1281 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr- 46/10

Про надання дозволу Андрусенку Олександру Сергійовичу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки №28 СТ «Северное» у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення Андрусенка Олександра Сергійовича, дозвільну справу №23038-000373474-007-12, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Громадянину Андрусенку Олександру Сергійовичу надати дозвіл для виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 28 орієнтовною площею 600 кв.м, із земель комунальної власності, з метою передачі її у власність для ведення садівництва в СТ «Северное», з віднесенням її до земель сільськогосподарського призначення, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.01.05 - для індивідуального садівництва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 17.09.2020 № 30168/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4, на якому рекомендовано погодити це питання.

2. Замовнику надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджену документацію із землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1281 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr- 46/11

Про надання дозволу Чмеленко Анні Євгенівні на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки №3 СТ «Северное» у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення Чмеленко Анни Євгенівни, дозвільну справу №23038-000360621-007-12, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Громадянці Чмеленко Анні Євгенівні надати дозвіл для виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 3 орієнтовною площею 615 кв.м, із земель комунальної власності, з метою передачі її у власність для ведення садівництва в СТ «Северное», з віднесенням її до земель сільськогосподарського призначення, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.01.05- для індивідуального садівництва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 27.08.2020 № 27931/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4, на якому рекомендовано погодити це питання.

2. Замовнику надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджену документацію із землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1281 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr- 46/2

Про надання дозволу Чаюн Надії Олександрівні на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки №420 СТ «Корабели» у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення Чаюн Надії Олександрівни, дозвільну справу №1289/Пз-19, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати громадянці Чаюн Надії Олександрівні дозвіл на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення із земель комунальної власності земельної ділянки №420 орієнтовною загальною площею 509 кв.м, з метою надання земельної ділянки у власність для ведення садівництва у складі СТ «Корабели», відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 09.12.2019 №15-2451.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4, на якому рекомендовано погодити це питання.

2. Замовнику надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджену документацію із землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1281 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr- 46/14

Про надання дозволу Сухопаровій Зої Степанівні на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки №185 СТ «Северное» у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення Сухопарової Зої Степанівни, дозвільну справу №23038-000340205-007-12, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Громадянці Сухопаровій Зої Степанівні надати дозвіл для виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки№ 185 орієнтовною площею 600 кв.м, із земель комунальної власності, з метою передачі її у власність для ведення садівництва в СТ «Северное», з віднесенням її до земель сільськогосподарського призначення, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.01.05 - для індивідуального садівництва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 02.07.2020 № 21380/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4, на якому рекомендовано погодити це питання.

2. Замовнику надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджену документацію із землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1281 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr- 46/12

Про надання дозволу Добоні Катерині Юріївні на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки №186 СТ «Северное» у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення Добоні Катерини Юріївни, дозвільну справу №23038-000347897-007-01, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Громадянці Добоні Катерині Юріївні надати дозвіл для виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 186 орієнтовною площею 576 кв.м, із земель комунальної власності, з метою передачі її у власність для ведення садівництва в СТ «Северное», з віднесенням її до земель сільськогосподарського призначення, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.01.05- для індивідуального садівництва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 21.07.2020 № 23857/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4, на якому рекомендовано погодити це питання.

2. Замовнику надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджену документацію із землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1281 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr- 46/6

Про надання дозволу Маслюк Ніні Федорівні на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки №129 СТ «Северное» у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення Маслюк Ніни Федорівни, дозвільну справу №301/Пз-20, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Громадянці Маслюк Ніні Федорівні надати дозвіл для виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 129 орієнтовною площею 595 кв.м, із земель комунальної власності, з метою передачі її у власність для ведення садівництва в СТ «Северное», з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.01.05- для індивідуального садівництва, відповідно до висновку управління містобудування та архітектури Миколаївської міської ради від 14.05.2020 № 14652/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4, на якому рекомендовано погодити це питання.

2. Замовнику надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджену документацію із землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1281 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr- 46/8

Про надання дозволу Карабановій Тетяні Вікторівні на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки №225 СТ «Корабели» у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення Карабанової Тетяни Вікторівни, дозвільну справу №1393/Пз-19, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Громадянці Карабановій Тетяні Вікторівні надати дозвіл для виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 225 орієнтовною площею 585 кв.м, із земель комунальної власності, з метою передачі її у власність для ведення садівництва в СТ «Корабели», з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.01.05- для індивідуального садівництва, відповідно до висновку управління містобудування та архітектури Миколаївської міської ради від 02.06.2020 № 17297/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4, на якому рекомендовано погодити це питання.

2. Зобов'язати замовника надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджену технічну документацію із землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1281 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr- 46/17

Про надання дозволу Заплатіну Олексію Геннадійовичу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки №41 СТ «Родники» у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення Заплатіна Олексія Геннадійовича, дозвільну справу №23038-000377611-007-10, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Громадянину Заплатіну Олексію Геннадійовичу надати дозвіл для виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 14 орієнтовною площею 804 кв.м, із земель комунальної власності, з метою передачі її у власність для ведення садівництва в СТ «Родники», з віднесенням її до земель сільськогосподарського призначення, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.01.05 - для індивідуального садівництва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 25.09.2020 № 31098/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4, на якому рекомендовано погодити це питання.

2. Замовнику надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджену документацію із землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1281 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr- 46/16

Про надання дозволу Єфименко Тетяні Миколаївні на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки №25 СТ «Родники» у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення Єфименко Тетяни Миколаївни, дозвільну справу №23038-000377626-007-12, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Громадянці Єфименко Тетяні Миколаївні надати дозвіл для виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 25 орієнтовною площею 1192 кв.м, із земель комунальної власності, з метою передачі її у власність для ведення садівництва в СТ «Родники», з віднесенням її до земель сільськогосподарського призначення, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.01.05 - для індивідуального садівництва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 25.09.2020 № 31084/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4, на якому рекомендовано погодити це питання.

2. Замовнику надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджену документацію із землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1281 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-29/57

Про передачу у власність громадянці Батаріній Людмилі Анатоліївні

земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку,

господарських будівель і споруд

по вул. Північній, 1/43Б у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки, дозвільну справу номер 23038-000362108-007-01, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійних комісій міської ради, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України “Про оренду землі”, “Про землеустрій”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку загальною площею 672 кв.м, у тому числі земельна ділянка № 1 (кадастровий номер – 4810137200:10:006:0003) площею 525 кв.м та замельна ділянка № 2 (кадастровий номер – 4810137200:10:006:0007) площею 147 кв.м, з віднесенням за цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель: В.02.02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), зарахувавши її до земель житлової забудови, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд по вул. Північній, 1/43Б.

Земельна ділянка № 1 має обмеження у використанні:

- 01.05 – “охоронна зона навколо (вздовж) енергетичної системи” на частину земельної ділянки площею 101 кв.м;

- 01.08 – “охоронна зона навколо інженерних комунікацій” (газопровід) на частину земельної ділянки площею 30 кв.м;

- 05.01 – “водоохоронна зона” на частину земельної ділянки площею 525 кв.м.

Земельна ділянка № 2 має обмеження у використанні 05.01 “водоохоронна зона” на частину земельної ділянки площею 147 кв.м.

1.1. Надати громадянці Батаріній Людмилі Анатоліївні у власність земельну ділянку загальною площею 672 кв.м, у тому числі земельна ділянка № 1 (кадастровий номер – 4810137200:10:006:0003) площею 525 кв.м та замельна ділянка № 2 (кадастровий номер – 4810137200:10:006:0007) площею 147 кв.м, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд по вул. Північній, 1/43Б, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 15.01.2021 № 1514/12.01-47/21-2.

2. Рішення набирає чинності після припинення права користування СТ “ЗОРІ НАД БУГОМ” (обслуговуючий кооператив “БУГСЬКИЙ”) на частину земельної ділянки загальною площею 672 кв.м, зі складу земельної ділянки, відведеної в оренду за договором оренди землі від 19.11.2007 № 5291.

Громадянці:

- здійснити державну експертизу землевпорядної документації;

- одержати документи, які посвідчують право на землю;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1281 від 17.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-16/11

Про надання у власність земельної ділянки громадянці Марченко Валентині Василівні за адресою: вул. Віктора Скаржинського,24 у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки, дозвільну справу номер 23038-000388774-007-01, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України “Про землеустрій”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку (кадастровий номер – 4810136300:09:026:0040) загальною площею 1000 кв.м, з метою передачі її у власність, з віднесенням її до земель житлової забудови, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд за адресою: вул. Віктора Скаржинського,24.

Земельна ділянка згідно з переліком обмежень щодо використання земельної ділянки (додаток 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру), затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 за № 1051, має обмеження у використанні:

-01.08-«охоронна зона навколо інженерних комунікацій» (газопровід) на частину земельної ділянки площею 48 кв.м.

1.1. Надати громадянці Марченко Валентині Василівні у власність земельну ділянку площею 1000 кв.м, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.02.02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Віктора Скаржинського,24 відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 26.10.2020 № 34708/12.01-47/20-2.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

Зобов’язати громадянку:

-одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України;

- виконувати вимоги щодо обмежень у користуванні земельною ділянкою згідно з висновками відповідних органів.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1301 від 18.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-16/12

Про надання у власність земельної ділянки громадянці Штицько Любові Іванівні за адресою: вул. Садова,2 (Мала Корениха) у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки, дозвільну справу номер 23038-000393569-007-01, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України “Про землеустрій”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку (кадастровий номер – 4810136300:09:022:0020) загальною площею 646 кв.м, з метою передачі її у власність, з віднесенням її до земель житлової забудови, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд за адресою: вул. Садова,2 (Мала Корениха).

Земельна ділянка згідно з переліком обмежень щодо використання земельної ділянки (додаток 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру), затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 за № 1051, має обмеження у використанні:

-01.08-«охоронна зона навколо інженерних комунікацій» (газопровід) на частину земельної ділянки площею 119 кв.м.

1.1. Надати громадянці Штицько Любові Іванівні у власність земельну ділянку площею 646 кв.м, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.02.02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Садова,2 (Мала Корениха) відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 03.11.2020 № 35605/12.01-47/20-2.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

Зобов’язати громадянку:

-одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України;

- виконувати вимоги щодо обмежень у користуванні земельною ділянкою згідно з висновками відповідних органів.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1301 від 18.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-15/4

Про надання дозволу на складання проєкту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки №61

в СВТ«Іскра» громадянці Мутьєвій Марії Євстафіївні

у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки, дозвільну справу номер 23038-000360393-007-07, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендацію постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Громадянці Мутьєвій Марії Євстафіївні надати дозвіл для виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 61 орієнтовною площею 389 кв.м, із земель комунальної власності, з метою передачі її у власність для ведення садівництва в СВТ «Іскра», з віднесенням її до земель сільськогосподарського призначення, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.01.05- для індивідуального садівництва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 27.08.2020 № 27932/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

2. Зобов'язати замовника надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджений проєкт землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1301 від 18.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-15/1

Про надання дозволу на складання проєкту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки

№ 52 в СВТ «БУГ» громадянці Кузьмук Аллі Іванівні

у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки, дозвільну справу номер 23048-000340905-007-12, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендацію постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Громадянці Кузьмук Аллі Іванівні надати дозвіл для виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 52 орієнтовною площею 440 кв.м, із земель комунальної власності, з метою передачі її у власність для ведення садівництва в СВТ «БУГ», з віднесенням її до земель сільськогосподарського призначення, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.01.05- для індивідуального садівництва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 02.07.2020 № 21377/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

2. Зобов'язати замовника надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджений проєкт землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1301 від 18.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-15/20

Про надання дозволу на складання проєкту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки №38 СВТ «Мічурінець» громадянці Сичинській Тамарі Миколаївні у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки, дозвільну справу номер 23038-000382013-007-12, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендацію постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Громадянці Сичинській Тамарі Миколаївні надати дозвіл для виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 38 орієнтовною площею 680 кв.м, із земель комунальної власності, з метою передачі її у власність для ведення садівництва в СВТ «Мічурінець», з віднесенням її до земель сільськогосподарського призначення, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.01.05- для індивідуального садівництва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 21.10.2020 № 34133/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

2. Зобов'язати замовника надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджений проєкт землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1301 від 18.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-15/6

Про надання дозволу на складання проєкту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 63

в СВТ«Іскра» громадянці Давидюк Аллі Іванівні

у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки, дозвільну справу номер 23038-000364840-007-12, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендацію постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Громадянці Давидюк Аллі Іванівні надати дозвіл для виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 63 орієнтовною площею 359 кв.м, із земель комунальної власності, з метою передачі її у власність для ведення садівництва в СВТ «Іскра», з віднесенням її до земель сільськогосподарського призначення, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.01.05- для індивідуального садівництва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 03.09.2020 № 28662/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

2. Зобов'язати замовника надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджений проєкт землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1301 від 18.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-16/9

Про надання у власність земельної ділянки громадянці Приходченко Валентині Андріївні за адресою: вул. Сидорчука,10/2 у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки, дозвільну справу номер 23038-000348726-007-01, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України “Про землеустрій”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку (кадастровий номер – 4810136300:02:034:0009) загальною площею 536 кв.м, з метою передачі її у власність, з віднесенням її до земель житлової забудови, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд за адресою: вул. Сидорчука,10/2.

Обмеження на використання земельної ділянки згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, відсутні.

1.1. Надати громадянці Приходченко Валентині Андріївні у власність земельну ділянку площею 536 кв.м, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.02.02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Сидорчука,10/2 відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 03.09.2020 № 28673/12.01-47/20-2.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

Зобов’язати громадянку:

-одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1301 від 18.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-16/5

Про надання у власність земельної ділянки громадянці Каян Світлані Федорівні

за адресою: пров. 3 Парниковий,9 у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки, дозвільну справу номер 23038-000379524-007-01, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України “Про землеустрій”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку (кадастровий номер – 4810136300:05:016:0022) загальною площею 494 кв.м, з метою передачі її у власність, з віднесенням її до земель житлової забудови, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд за адресою: пров. 3 Парниковий,9.

Обмеження на використання земельної ділянки згідно з додатком 6 до порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, відсутні.

1.1. Надати громадянці Каян Світлані Федорівні у власність земельну ділянку площею 494 кв.м, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.02.02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: пров. 3 Парниковий,9 відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 02.10.2020 № 32085/12.01-47/20-2.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

Зобов’язати громадянку:

-одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України;

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1301 від 18.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-16/8

Про надання у спільну сумісну власність земельної ділянки громадянам Соловйовій Людмилі Федорівні та Соловйову Андрію Вікторовичу за адресою: вул. Геологів,42 у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадян, дозвільну справу номер 23048-000355572-007-01, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України “Про землеустрій”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку (кадастровий номер – 4810136300:11:039:0006) загальною площею 1000 кв.м, з метою передачі її у спільну сумісну власність, з віднесенням її до земель житлової забудови, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд за адресою: вул. Геологів,42.

Земельна ділянка згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру , затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, має обмеження у використанні:

-01.04- «охоронна зона навколо (вздовж) об’єкта зв’язку » на частину земельної ділянки площею 30кв.м.

1.1. Надати громадянам Соловйовій Людмилі Федорівні та Соловйову Андрію Вікторовичу у спільну сумісну власність земельну ділянку площею 1000 кв.м, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.02.02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Геологів,42 відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 16.09.2020 № 30015/12.01-24/20-2.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

Зобов’язати громадян:

-одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України;

- виконувати вимоги щодо обмежень у користуванні земельною ділянкою згідно з висновками відповідних органів.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1301 від 18.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-15/3

Про надання дозволу на складання проєкту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 76

в СВТ«Іскра» громадянці Шведовій Наталі Миколаївні

у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки, дозвільну справу номер 23038-000360393-007-07, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендацію постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Громадянці Шведовій Наталі Миколаївні надати дозвіл для виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 76 орієнтовною площею 401 кв.м, із земель комунальної власності, з метою передачі її у власність для ведення садівництва в СВТ «Іскра», з віднесенням її до земель сільськогосподарського призначення, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.01.05- для індивідуального садівництва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 27.08.2020 № 27933/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

2. Зобов'язати замовника надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджений проєкт землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1301 від 18.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-15/16

Про надання дозволу на складання проєкту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 63

СТ «АЛИЕ ПАРУСА» громадянці Кісіль Олені Ігорівні

у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки, дозвільну справу номер 23038-000371904-007-08, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендацію постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Громадянці Кісіль Олені Ігорівні надати дозвіл для виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 63 орієнтовною площею 407 кв.м, із земель комунальної власності, з метою передачі її у власність для ведення садівництва в СТ «АЛИЕ ПАРУСА», з віднесенням її до земель сільськогосподарського призначення, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.01.05- для індивідуального садівництва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 16.06.2020 № 30003/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

2. Зобов'язати замовника надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджений проєкт землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1301 від 18.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-16/14

Про надання у власність земельної ділянки громадянці Чуйковій Лілії Анатоліївні за адресою: вул. 4 Слобідська, 109/3 у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки, дозвільну справу номер 23038-000407688-007-01, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України “Про землеустрій”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) загальною площею 207 кв.м: земельна ділянка площею 73 кв.м (кадастровий номер 4810136300:03:010:0085) та земельна ділянка площею 134 кв.м (кадастровий номер 4810136300:03:010:0084), з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. 4 Слобідській, 109/3 у Заводському районі міста Миколаєва.

Обмеження у використанні земельних ділянок, згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 , відсутні.

1.1. Надати громадянці гр.Чуйковій Лілії Анатоліївні у власність земельні ділянки загальною площею 207 кв.м: земельну ділянку площею 73 кв.м (кадастровий номер 4810136300:03:010:0085) та земельну ділянку площею 134 кв.м (кадастровий номер 4810136300:03:010:0084), з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.02.02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. 4 Слобідській, 109/3 у Заводському районі міста Миколаєва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 04.01.2021 № 9/12.01-24/21-2.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

Зобов’язати громадянку:

-одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України;

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1301 від 18.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-16/3

Про надання у власність земельної ділянки громадянину Бабійчуку Валерію Миколайовичу за адресою: вул. Бориса Фармаковського,49 (Велика Корениха) у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянина, дозвільну справу номер 23048-000356625-007-01, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України “Про землеустрій”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку (кадастровий номер – 4810136300:11:003:0018) загальною площею 601 кв.м, з метою передачі її у власність, з віднесенням її до земель житлової забудови, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд за адресою: вул. Бориса Фармаковського,49 (Велика Корениха).

Обмеження на використання земельної ділянки згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, відсутні.

1.1. Надати громадянину Бабійчуку Валерію Миколайовичу у власність земельну ділянку площею 601 кв.м, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.02.02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Бориса Фармаковського,49 (Велика Корениха) відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 16.09.2020 № 30014/12.01-24/20-2.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

Зобов’язати громадян:

-одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України;

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1301 від 18.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-16/6

Про надання земельної ділянки №22 у СТ «Прибузький» громадянці Коваль Євгенії Василівні у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки, дозвільну справу номер 23038-000383922-007-01, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України “Про землеустрій”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 22 (кадастровий номер 4810136300:08:033:0037) у власність загальною площею 530 кв.м, за рахунок земель комунальної власності, у складі СТ «Прибузький» з віднесенням її до земель сільськогосподарського призначення, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.01.05- для індивідуального садівництва.

Земельна ділянка згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру , затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, має обмеження у використанні:

-01.08- «охоронна зона навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи» на частину земельної ділянки площею 33 кв.м.

1.1. Дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки наданий рішенням міської ради від 06.06.2019 № 51/264.

1.2. Надати громадянці Коваль Євгенії Василівні у власність земельну ділянку № 22 загальною площею 530 кв.м для ведення садівництва у складі СТ «Прибузький» відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 25.03.2020 № 8633/12.01-47/20-2.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

Зобов’язати громадянку:

-одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України;

- виконувати вимоги щодо обмежень у користуванні земельною ділянкою згідно з висновками відповідних органів.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1301 від 18.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-16/1

Про надання у власність земельної ділянки громадянці Редченко Любові Михайлівні за адресою: Новий інвалідний хутір,29-а у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки, дозвільну справу номер 23038-000360224-007-01, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України “Про землеустрій”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку (кадастровий номер – 4810136300:05:007:0021) загальною площею 147 кв.м, з метою передачі її у власність, з віднесенням її до земель житлової забудови, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд за адресою: Новий інвалідний хутір,29-а.

Земельна ділянка згідно з переліком обмежень щодо використання земельної ділянки (додаток 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру), затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 за № 1051, має обмеження у використанні:

-01.08-«охоронна зона навколо інженерних комунікацій» на частину земельної ділянки площею 57 кв.м.

1.1. Надати громадянці Редченко Любові Михайлівні у власність земельну ділянку площею 147 кв.м, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.02.02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Новий інвалідний хутір,29-а відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 27.08.2020 № 27922/12.01-18/20-2.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

Зобов’язати громадянку:

-одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1301 від 18.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-16/10

Про надання у власність земельної ділянки громадянці Павленко Ользі Миколаївні за адресою: вул. Кузнецька,71 у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки, дозвільну справу номер 23038-000372792-007-01, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України “Про землеустрій”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку (кадастровий номер – 4810136300:02:065:0018) загальною площею 190 кв.м, з метою передачі її у власність, з віднесенням її до земель житлової забудови, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд за адресою: вул. Кузнецька,71.

Обмеження на використання земельної ділянки згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, відсутні.

1.1. Надати громадянці Павленко Ользі Миколаївні у власність земельну ділянку площею 190 кв.м, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.02.02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Кузнецька,71 відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 24.09.2020 № 30929/12.01-18/20-2.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

Зобов’язати громадянку:

-одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст. 91Земельного кодексу України;

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1301 від 18.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-15/23

Про надання дозволу на складання проєкту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 489 в СТ «Бугський» громадянці Савковій Людмилі Анатоліївні у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки, дозвільну справу номер 23038-000391545-007-12, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендацію постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Громадянці Савковій Людмилі Анатоліївні надати дозвіл для виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 489 орієнтовною площею 463 кв.м, із земель комунальної власності, з метою передачі її у власність для ведення садівництва в СТ «Бугський», з віднесенням її до земель сільськогосподарського призначення, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.01.05-для індивідуального садівництва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 26.10.2020 № 34711/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

2. Зобов'язати замовника надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджений проєкт землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1301 від 18.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-15/24

Про надання дозволу на складання проєкту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 25

в СТ «Прибузький» громадянину Лобову Роману Вікторовичу

у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянина, дозвільну справу номер 23038-000391353-007-12, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендацію постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Громадянину Лобову Роману Вікторовичу надати дозвіл для виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 25 орієнтовною площею 610 кв.м, із земель комунальної власності, з метою передачі її у власність для ведення садівництва в СТ «Прибузький», з віднесенням її до земель сільськогосподарського призначення, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.01.05-для індивідуального садівництва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 26.10.2020 № 34716/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

2. Зобов'язати замовника надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджений проєкт землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1301 від 18.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-16/2

Про надання у власність земельної ділянки громадянину Чурікову Борису Борисовичу за адресою: вул. Гарнізонна,20-а у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянина, дозвільну справу номер 23038-000377379-007-01, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України “Про землеустрій”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:11:060:0015) загальною площею 1000 кв.м, за рахунок земель комунальної власності, з віднесенням її до земель житлової забудови, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд за адресою: вул. Гарнізонна,20-а.

Обмеження на використання земельної ділянки згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, відсутні.

1.1. Надати громадянину Чурікову Борису Борисовичу у власність земельну ділянку площею 1000 кв.м з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.02.02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Гарнізонна,20-а відповідно до висновку управління містобудування та архітектури Миколаївської міської ради від 06.08.2020 № 1065/12.01-47.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

Зобов’язати громадянку:

-одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землевласників відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1301 від 18.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-16/7

Про надання у власність земельної ділянки громадянину Плахотному Олександру Олександровичу за адресою: вул. 1 Слобідська,94 у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянина, дозвільну справу номер 23020-000375853-007-01, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України “Про землеустрій”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку (кадастровий номер – 4810136300:03:008:0038) загальною площею 773 кв.м, з метою передачі її у власність, з віднесенням її до земель житлової забудови, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд за адресою: вул. 1 Слобідська,94.

Обмеження на використання земельної ділянки згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, відсутні.

1.1. Надати громадянину Плахотному Олександру Олександровичу у власність земельну ділянку площею 773 кв.м, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.02.02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. 1 Слобідська,94 відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 25.09.2020 № 31081/12.01-24/20-2.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

Зобов’язати громадянина:

-одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України;

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1301 від 18.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-15/9

Про надання дозволу на складання проєкту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 67

в СВТ«Іскра» громадянину Криульову Ігорю Васильовичу

у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянина, дозвільну справу номер 23038-000367924-007-12, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендацію постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Громадянину Криульову Ігорю Васильовичу надати дозвіл для виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 67 орієнтовною площею 387 кв.м, із земель комунальної власності, з метою передачі її у власність для ведення садівництва в СВТ «Іскра», з віднесенням її до земель сільськогосподарського призначення, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.01.05- для індивідуального садівництва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 08.09.2020 № 29102/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

2. Зобов'язати замовника надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджений проєкт землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1301 від 18.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-15/18

Про надання дозволу на складання проєкту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 104-а СТ «Сільгосптехніка» громадянину Бундюку Павлу Миколайовичу у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянина, дозвільну справу номер 23038-000362492-007-12, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендацію постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Громадянину Бундюку Павлу Миколайовичу надати дозвіл для виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 104-а орієнтовною площею 400 кв.м, із земель комунальної власності, з метою передачі її у власність для ведення садівництва в СТ «Сільгосптехніка», з віднесенням її до земель сільськогосподарського призначення, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.01.05- для індивідуального садівництва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 08.09.2020 № 29098/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

2. Зобов'язати замовника надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджений проєкт землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1301 від 18.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-15/21

Про надання дозволу на складання проєкту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 40 СВТ «Буг» громадянці Смоленковій Наталі Миколаївні у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки, дозвільну справу номер 23038-000382086-007-12, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендацію постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Громадянці Смоленковій Наталі Миколаївні надати дозвіл для виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 40 орієнтовною площею 440 кв.м, із земель комунальної власності, з метою передачі її у власність для ведення садівництва в СВТ «Буг», з віднесенням її до земель сільськогосподарського призначення, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.01.05- для індивідуального садівництва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 21.10.2020 № 34124/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

2. Зобов'язати замовника надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджений проєкт землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1301 від 18.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-16/13

Про надання у власність земельної ділянки громадянину Юношеву Артуру Юрійовичу за адресою: вул. Дачна,51 у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянина, дозвільну справу номер 23038-000381824-007-01, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України “Про землеустрій”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку (кадастровий номер – 4810136300:05:019:0041) загальною площею 392 кв.м, з метою передачі її у власність, з віднесенням її до земель житлової забудови, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд за адресою: вул. Дачна,51.

Обмеження на використання земельної ділянки згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, відсутні.

1.1. Надати громадянину Юношеву Артуру Юрійовичу у власність земельну ділянку площею 392 кв.м, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.02.02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Дачна,51 відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 05.11.2020 № 35831/12.01-18/20-2.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

Зобов’язати громадянина:

-одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України;

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1301 від 18.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

S-zr-15/26

Про надання дозволу на складання проєкту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянці Кравченко Валентині Павлівні по вул. Батарейній,45 ( Мала Корениха) у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки, дозвільну справу номер 23038-000378957-007-01, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендацію постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Громадянці Кравченко Валентині Павлівні надати дозвіл для виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 800 кв.м, на якій розташоване нерухоме майно, за рахунок земель комунальної власності, з метою передачі її в оренду строком на 2 роки, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.02.02.01, для визнання права власності на індивідуальний житловий будинок, господарські будівлі і споруди за адресою: вул. Батарейна,45 ( Мала Корениха) відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 02.10.2020 № 32074/12.01-47/20-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

2. Зобов'язати замовника надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджений проєкт землеустрою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист №1301 від 18.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** рекомендувати міському голові включити проєкт рішення до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

Примітка: проєкти рішень проголосовано пакетом.

s-zr-853/3

Про продаж земельної ділянки по вул. Індустріальній, 7 товариству з обмеженою відповідальністю «Чорноморський комбінат хлібопродуктів»

Розглянувши звернення ТОВ «Чорноморський комбінат хлібопродуктів» (дозвільна справа від 31.05.2019 № 000411), з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста, керуючись ст.ст. 127, 128 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Товариству з обмеженою відповідальністю «Чорноморський комбінат хлібопродуктів»:

1.1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (КВЦПЗ J.11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості), за рахунок земель комунальної власності м.Миколаєва, площею 36537 кв.м для обслуговування нежитлового об’єкта по вул.Індустріальній, 7 в Заводському районі м.Миколаєва.

Кадастровий №: 4810136300:07:001:0105.

Обмеження у використанні згідно з Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051:

-на частину земельної ділянки площею 149 кв.м діють обмеження типу 01.08 – «охоронна зона навколо (вздовж) інженерних комунікацій».

1.2.Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 36537 кв.м по вул. Індустріальній, 7/1 в Заводському районі м.Миколаєва.

1.3.Надати земельній ділянці нову адресу: вул. Індустріальна, 7/1.

1.4.Затвердити вартість земельної ділянки в розмірі 3 968 300 (три мільйони дев’ятсот шістдесят вісім тисяч триста) гривень, із розрахунку 108,61 грн. за 1 кв.м, на підставі експертної грошової оцінки (висновок експерта про вартість земельної ділянки).

1.5.Відповідно до договору від 10.06.2019 № 278 про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки  площею 36537 кв.м по вул.Індустріальній, 7/1 ТОВ  «Чорноморський комбінат хлібопродуктів» було сплачено авансовий внесок у розмірі 997 (дев’ятсот дев’яносто сім)  гривень за виконання робіт по виготовленню експертної грошової оцінки в рахунок ціни продажу земельної ділянки.

1.6.Продати із земель комунальної власності міста товариству з обмеженою відповідальністю «Чорноморський комбінат хлібопродуктів» земельну ділянку площею 36537 кв.м за 3 967303 (три мільйони дев’ятсот шістдесят сім тисяч триста три) гривні  для обслуговування нежитлового об’єкта по вул. Індустріальній, 7/1 в Заводському районі м.Миколаєва.

Висновок управління містобудування та архітектури Миколаївської міської ради від 04.05.2019 № 17-825.

Дата експертної оцінки – 11.01.2021.

1.7. Державний акт на право постійного користування, зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування Миколаївської міської ради від 07.10.2006 за № 33 визнати таким, що втратив чинність.

2.Управлінню земельних ресурсів Миколаївської міської ради:

- у встановленому порядку забезпечити оформлення договорів купівлі-продажу земельних ділянок, внесення змін до договорів оренди землі.

3.Замовнику:

- до нотаріального посвідчення договорів купівлі-продажу земельних ділянок оплатити вартість земельних ділянок;

- протягом 6 місяців з дати прийняття цього рішення укласти договори купівлі – продажу земельних ділянок та посвідчити їх нотаріально;

 - виконувати обов’язки власників земельних ділянок згідно з вимогами ст.91 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова                                                                                 О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист за вх.№ 576 від 04.02.2021*

**Від 08.02.2021 протокол №7 Висновок постійної комісії:** розгляд питання перенесено, управлінню земельних ресурсів ММР надати уточнення щодо розміру експертної оцінка та надати інформацію на наступне засідання постійної комісії на 15.02.2021.

**Від 15.02.2021 протокол №8 Висновок постійної комісії: 15.02.2021:** розгляд питання перенесено на чергове засідання постійної комісії, управлінню земельних ресурсів ММР зв’ясувати питання щодо сплати податку за землю товариством з обмеженою відповідальністю «Чорноморський комбінат хлібопродуктів» та наявності заборгованості.

На наступне засідання постійної комісії, надати уточнення щодо середньої вартості експертної оцінки земельних ділянок за 1 кв.м. з аналогічним цільовим призначенням в Заводському районі м.Миколаєва .

**Від 01.03.2021 протокол №10, питання не розглядали.**

**Від 15.03.2021 Висновок постійної комісії:** управлінню земельних ресурсів ММР на наступне засідання постійної комісії відпрацювати висновки постійної комісії, які було надано попередньо.

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** Рекомендувати міському голові винести проєкт рішення на розгляд сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 6**

**Проти 0**

**Утримались 1** (Т. Кравчук)

S-zr-57/1

Про зміну цільового призначення земельної ділянки Самойленко Сніжані Юріївні по вул. Поштова, 30-а у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши заяву Самойленко Сніжани Юріївни, дозвільну справу №1256/ПЗ-19, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведенняземельної ділянки площею 1000 кв.м (кадастровий номер 4810137200:16:026:0013), цільове призначення якої змінюється з " для будівництва та обслуговування будівель торгівлі " (код КВЦПЗ: В.03.07) на "для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)" (код КВЦПЗ: В.02.01) по вул. Поштовій, 30-а, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 11.09.2019 №15-1816.

Земельна ділянка згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, не має обмежень у використанні.

1.2. Змінити  цільове призначення земельної ділянки  площею 1000 кв.м з "для будівництва та обслуговування будівель торгівлі" на " для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)". За категорією земель земельна ділянка зарахована до земель житлової та громадської забудови, за цільовим призначенням до земель для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ: В.02.01) по вул.Поштовій, 30-а.

1.3. Надати громадянці Самойленко Сніжані Юріївні у власність земельну ділянку площею 1000 кв.м (кадастровий номер 4810137200:16:026:0013), з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Поштовій, 30-а.

2. Зобов'язати замовника:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. ст. 91, 96 Земельного кодексу України;

- виконувати вимоги щодо обмежень у користуванні земельною ділянкою згідно з висновками відповідних органів.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист за вх.№ 826 від 18.02.2021*

**Від 01.03.2021 протокол №10, вивчає депутат С.Танасов.**

**Висновок постійної комісії від 15.03.2021:** розгляд питання перенесено на наступне засідання постійної комісії.

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** Рекомендувати міському голові винести проєкт рішення на розгляд сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались )**

s-zr-992

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул.Поштовій, 30А для продажу у власність ТОВ «НК РОСТОК»

Розглянувши звернення ТОВ «НК РОСТОК» (дозвільна справа від 15.04.2020 № 000163), з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста, керуючись ст.ст. 127, 128 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Товариству з обмеженою відповідальністю «НК РОСТОК» надати дозвіл на виготовлення технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 734 кв.м, яка була передана в оренду рішенням міської ради від 23.05.2001 № 30/16, для обслуговування майстерні і службових будівель (код КВЦПЗ J 11.02- для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) по вул.Поштовій, 30А в Центральному районі м.Миколаєва.

2. Управлінню земельних ресурсів Миколаївської міської ради надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 734 кв.м для обслуговування майстерні і службових будівель по вул.Поштовій, 30А в Центральному районі м.Миколаєва.

Висновок управління департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 17.04.2020 № 12089/12.01-47/20-2.

3. Замовнику укласти договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист за вх.№ 826 від 18.02.2021*

**Висновок постійної комісії від 08.02.2021:** управлінню земельних ресурсів ММР відкликати проєкт рішення з вилученням з офіційного сайту Миколаївської міської ради *(висновок постійної комісії на голосування не ставили).*

**Від 01.03.2021 протокол №10, вивчає депутат С.Танасов.**

**Висновок постійної комісії від 15.03.2021:** розгляд питання перенесено на наступне засідання постійної комісії.

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** Рекомендувати міському голові винести проєкт рішення на розгляд сесії Миколаївської міської ради VIII скликання.

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**

S-zr- 55/5

Про продовження ПП «Імперіал» оренди земельної ділянки по вул.1 Госпітальна, 2-б у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши заяви ПП «Імперіал», дозвільні справи № 23020-000376441-007-03, № 000123, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ПП «Імперіал» на 25 місяців з дати прийняття рішення міської ради оренду земельної ділянки загальною площею 5985 кв.м (кадастровий номер 4810137200:03:035:0002), надану в оренду рішенням міської ради від 28.08.2013 №30/38, для реконструкції учбового корпусу в багатоквартирний житловий будинок по вул. 1 Госпітальна, 2-б, відповідно до висновку управління містобудування та архітектури Миколаївської міської ради від 23.09.2020 №30742/12.01-47/20-2.

Ззамовнику:

* укласти договір про зміни до договору оренди землі в управлінні земельних ресурсів Миколаївської міської ради;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ

*Супровідний лист за вх.№ 1042 від 02.03.2021*

**Висновок постійної комісії від 15.03.2021:** розгляд питання перенесено на наступне засідання постійної комісії.

**Висновок постійної комісії від 22.03.2021:** Рекомендувати міському голові не виносити проєкт рішення на розгляд сесії Миколаївської міської ради VIII скликання, до моменту вирішення питання ПП «Імперіал» з ОСББ «Косіора-2».

**За 7**

**Проти 0**

**Утримались 0**