S-zr-250/10

Про продовження громадянину Мінову Кирилу Анатолійовичу строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлових приміщень магазину по Херсонському шосе, 96б у Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянина Мінова Кирила Анатолійовича, дозвільну справу від 23.08.2023 № 23011-000635804-007-03, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити громадянину Мінову Кирилу Анатолійовичу на 20 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810136900:05:004:0019) площею 157 кв.м, яка перебуває в оренді відповідно до договору оренди землі від 14.05.2004 № 2460, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 ‒ для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлових приміщень магазину по Херсонському шосе, 96б, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності ЯЯЯ №000101, виданого 04.02.2005 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, виключно під плямою забудови з урахуванням інтересів і прав спільних землекористувачів без збільшення невідповідності містобудівному регламенту, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 23.10.2023 № 39783/12.01-47/23-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ