

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**ВІДКРИТЕ ГОЛОСУВАННЯ**

19 сесія Миколаївської міської ради VIII скликання

від 30.05.2023 м. Миколаїв

**(s-zr-107/45)** Про передачу земельної ділянки в оренду ФОП  Ралко Людмилі Володимирівні для обслуговування нежитлової будівлі (магазину) по вул. Новосільській, 9а у Заводському районі м. Миколаєва

**Рішення ухвалює**

**БІЛЬШІСТЬ ВІД ЗАГАЛЬНОГО СКЛАДУ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Прізвище, ім’я, по-батькові** | **Вибір** |
| 1. | Агабеков Раміль Заур огли | УТРИМАВСЯ |
| 2. | Шапошнікова Олена Олександрівна | УТРИМАВСЯ |
| 3. | Грачова Марія Георгіївна | УТРИМАВСЯ |
| 4. | Сєнкевич Олександр Федорович | ЗА |
| 5. | Дробот Лариса Ахадівна | УТРИМАВСЯ |
| 6. | Хачатуров Артем Едуардович | УТРИМАВСЯ |
| 7. | Тріщанович Єлизавета Володимирівна | ЗА |
| 8. | Ременнікова Ганна Володимирівна | УТРИМАВСЯ |
| 9. | Дашевський Валерій Владленович | ЗА |
| 10. | Янтар Андрій Олександрович | УТРИМАВСЯ |
| 11. | Транська Владлена Сергіївна | УТРИМАВСЯ |
| 12. | Мартиросов Станіслав Вікторович | ЗА |
| 13. | Белановська Юлія Сергіївна | ЗА |
| 14. | Домбровська Тетяна Миколаївна | УТРИМАВСЯ |
| 15. | Моторна Зінаїда Володимирівна | УТРИМАВСЯ |
| 16. | Січко Дмитро Сергійович | ЗА |
| 17. | Мазанко Марина Петрівна | ЗА |
| 18. | Степанець Юрій Леонідович | УТРИМАВСЯ |
| 19. | Коваленко Максим Віталійович | ЗА |
| 20. | Прудник Євген Вікторович | УТРИМАВСЯ |
| 21. | Петров Анатолій Георгійович | ЗА |
| 22. | Переверьзєва Вікторія Вікторівна | УТРИМАВСЯ |
| 23. | Садрідінов Рустамджан Шамсідінович | ЗА |
| 24. | Бойченко Ірина Миколаївна | УТРИМАВСЯ |
| 25. | Іванов Дмитро Степанович | УТРИМАВСЯ |
| 26. | Розумний Олександр Васильович | ЗА |
| 27. | Панченко Федір Борисович | ПРОТИ |
| 28. | Фалько Дмитро Володимирович | УТРИМАВСЯ |
| **УСЬОГО: 28** | | |

**УСЬОГО ПРОГОЛОСУВАЛО: 28**

**З НИХ :**

**«ЗА»: 11**

**«ПРОТИ»: 1**

**«УТРИМАЛОСЬ»: 16**

**РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО**

Посада Прізвище

s-zr-107/45

Про передачу земельної ділянки в оренду ФОП Ралко Людмилі Володимирівні для обслуговування нежитлової будівлі (магазину) по вул. Новосільській, 9а у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши заяву ФОП Ралко Людмили Володимирівни, дозвільну справу від 18.10.2021 №23040-000528416-007-10, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою площею щодо відведення земельної ділянки загальною площею 59 кв.м (кадастровий номер 4810136300:02:032:0002), з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.03.03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, з метою надання земельної ділянки в оренду для обслуговування нежитлової будівлі (магазину) по вул. Новосільській, 9а (забудована земельна ділянка).

Обмеження на використання земельних ділянок згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, відсутні.

1.1. Передати ФОП Ралко Людмилі Володимирівні на 5 років, з дати прийняття рішення, в оренду земельну ділянку  (кадастровий номер 4810136300:02:032:0002) загальною площею 59 кв.м, залишивши її в землях комерційного використання, для обслуговування нежитлової будівлі (магазину) по вул. Новосільській, 9а, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 08.04.2021 №13289/12.01-47/21-2.

2. Замовнику:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- укласти договір про зміни до договору оренди землі в управлінні земельних ресурсів Миколаївської міської ради;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок;

- виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;

- виконувати вимоги щодо обмежень у користуванні земельних ділянок згідно з висновками відповідних органів.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ