

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**до проєкту рішення Миколаївської міської ради**

«Про надання у власність громадянці Консевич Наталі Петрівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:05:008:0022) за адресою: Новий інвалідний хутір, 39 у Заводському районі м.Миколаєва (забудована земельна ділянка)»

Суб'єктом подання проєкту рішення на пленарному засіданні міської ради є Горішня Марія Леонідівна, начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розробником, доповідачем та відповідальною за супровід проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Горішньої Марії Леонідівни, начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Виконавцем проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Соловійової Анни Іванівни, начальника відділу оформлення правових документів і справляння плати за землю управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розглянувши звернення громадянки Консевич Наталі Петрівни, дозвільну справу від 17.02.2022 №23064-000574098-007-01, містобудівну документацію м.Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради підготовлено проєкт рішення «Про надання у власність громадянці Консевич Наталі Петрівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:05:008:0022) за адресою: Новий інвалідний хутір, 39 у Заводському районі м.Миколаєва (забудована земельна ділянка)» для винесення на сесію міської ради.

ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA104000001E75C7007D727D03
Підписувач ГОРІШНЯ МАРІЯ ЛЕОНІДІВНА
Дійсний з 30.06.2022 11:37:50 по 30.06.2023 23:59:59

Виконавчі органи Миколаївської міської ради



№ 2153/11.02-03/23-2 від 27.01.2023



Відповідно до проєкту рішення передбачено: «1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 627 кв.м (кадастровий номер 4810136300:05:008:0022), з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Новий інвалідний хутір, 39.

Земельна ділянка має обмеження у використанні згідно із Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051:

- 01.05 (охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, площею 29 кв.м.

1.1. Надати громадянці Консевич Наталі Петрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 4810136300:05:008:0022) площею 627 кв.м, з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Новий інвалідний хутір, 39, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 22.08.2022 №12781/12.01-24/22-2.».

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проєкт рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на офіційному сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VIII скликання, розроблений проєкт рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніше як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Начальник управління земельних ресурсів
Миколаївської міської ради

М.ГОРІШНЯ



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат [2B6C7DF9A3891DA104000001E75C7007D727D03](#)

Підписувач [ГОРІШНЯ МАРІЯ ЛЕОНІДІВНА](#)

Дійсний з [30.06.2022 11:37:50](#) по [30.06.2023 23:59:59](#)

Виконавчі органи Миколаївської міської ради



№ 2153/11.02-03/23-2 від 27.01.2023