s-dj-115 06.01.2025

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення міської ради

«Про внесення змін до рішення міської ради від 21.04.2011 № 5/15

«Про затвердження Положення про порядок розгляду питань,

пов’язаних із самочинним будівництвом та поверненням

самовільно зайнятих земельних ділянок» (зі змінами)

Суб’єктом подання проєкту рішення на пленарному засіданні сесії Миколаївської міської ради є директор департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради Бездольний Дмитро Сергійович (м. Миколаїв, вул. Павла Скоропадського, 7, тел. 53-77-11, obshdgkh@mkrada.gov.ua).

Розробником проєкту рішення міської ради є перший заступник директора департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради Набатов Ігор Ігорович (м. Миколаїв, вул. Павла Скоропадського, 7, тел. 53-77-11, obshdgkh@mkrada.gov.ua).

Особа, відповідальна за супровід проєкту рішення міської ради – начальник відділу інформаційно-комунікаційного забезпечення управління забезпечення діяльності департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради Сизова Анна Вікторівна (м. Миколаїв, вул. Павла Скоропадського, 7, тел.0982055709, a.syzova@mkrada.gov.ua).

Доповідачем проєкту рішення міської ради на пленарному засіданні сесії Миколаївської міської ради є перший заступник директора департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради Набатов Ігор Ігорович (м. Миколаїв, вул. Павла Скоропадського, 7, тел. 53-77-11, obshdgkh@mkrada.gov.ua).

Проєкт рішення міської ради «Про внесення змін до рішення міської ради від 21.04.2011 № 5/15 «Про затвердження Положення про порядок розгляду питань, пов’язаних із самочинним будівництвом та поверненням самовільно зайнятих земельних ділянок» розроблено з метою забезпечення інтересів територіальної громади міста, створення умов для дотримання забудовниками законодавства у сфері містобудування, затвердженої містобудівної документації при забудові територій м. Миколаєва, запобігання самовільному зайняттю земельних ділянок і самочинній забудові в місті та запровадження ефективної системи заходів боротьби з таким будівництвом, керуючись ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 376 Цивільного кодексу України, Законами України «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність», Земельним кодексом України.

Реалізація проєкту рішення міської ради не потребує виділення коштів з бюджету Миколаївської міської територіальної громади.

Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійні комісії міської ради: з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, благоустрою міста, промисловості, транспорту, енергозбереження, зв’язку, інформаційних технологій та діджиталізації (Іванова); з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко) та заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проєкт рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату ради Миколаївської міської ради для оприлюднення на офіційному вебсайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VIIІ скликання, затвердженого рішенням Миколаївської міської ради від 24.12.2020 № 2/35 (зі змінами та доповненнями), розроблений проєкт рішення міської ради підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніше як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії міської ради, крім випадків виникнення надзвичайних ситуацій та невідкладних випадків, передбачених законом, коли такі проєкти оприлюднюються негайно після їх підготовки.

Директор департаменту

житлово-комунального господарства

Миколаївської міської ради Дмитро БЕЗДОЛЬНИЙ

Анна Сизова, 0982055709