s-zr-210/269 20.12.2024 оновлена редакція

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

**до проєкту рішення Миколаївської міської ради**

«Про надання дозволу АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки для обслуговування ТП 452 по вул. Михайла Козлова (вул. Олександра Матросова), поблизу житлового будинку № 2, у Центральному районі міста Миколаєва»

Суб’єктом подання, доповідачем проєкту рішення на пленарному засіданні міської ради є Поляков Євген Юрійович, директор департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор міста (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел. 37-02-71).

Розробником та відповідальним за супровід проєкту рішення є управління земельних відносин департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради в особі Платонова Юрія Михайловича, заступник директора департаменту – начальник управління земельних відносин департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Виконавцем проєкту рішення є Департамент архітектури та містобудування Миколаївської міської ради в особі Кибелевої Вікторії Вікторівни, головного спеціаліста відділу земельних відносин та землеустрою Управління земельних відносин Департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розглянувши звернення АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО», дозвільну справу від 10.12.2024 № 19.04-06/49094/2024, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», управлінням земельних відносин Департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради підготовлено проєкт рішення «Про надання дозволу АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки для обслуговування ТП 452 по вул. Михайла Козлова (вул. Олександра Матросова), поблизу житлового будинку № 2, у Центральному районі міста Миколаєва» для винесення на сесію міської ради.

Відповідно до проєкту рішення передбачено: «1. Надати дозвіл АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки орієнтовною площею 39 кв.м для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування ТП 452, розташованої по вул. Михайла Козлова (вул. Олександра Матросова), поблизу житлового будинку № 2, у Центральному районі міста Миколаєва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування  Миколаївської міської ради від 17.12.2024 № 56429/12.02.18/24-2 (забудована земельна ділянка).

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2. Замовнику надати до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради погоджений проєкт землеустрою.

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проєкт рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на офіційному сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VIIІ скликання, розроблений проєкт рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніш як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Директор департаменту архітектури

та містобудування Миколаївської міської ради –

головний архітектор міста Є.ПОЛЯКОВ