s-zr-245/168

Про надання у власність громадянці Уйгур Наталії Анатоліївні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:08:026:0024) для індивідуального садівництва в СВТ «Мічурінець», № 52,53,54 в Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення громадянки Уйгур Наталії Анатоліївни, дозвільну справу від 02.02.2024 № 213/УЗР, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 968 кв.м (кадастровий номер 4810136300:08:026:0024), із земель комунальної власності, з метою передачі у власність громадянці Уйгур Наталії Анатоліївні для індивідуального садівництва в СВТ «Мічурінець», № 52,53,54 в Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка).

Обмеження на використання земельної ділянки згідно з Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, не зареєстровані.

1.1. Надати громадянці Уйгур Наталії Анатоліївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 4810136300:08:026:0024) площею 968 кв.м, з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 01.05 – для індивідуального садівництва в СВТ «Мічурінець», № 52,53,54 в Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка; право власності на нерухоме майно згідно із відомостями з державного реєстру речових прав, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1466472348101, номер запису про речове право: 24475490 від 18.01.2018, зареєстроване на підставі рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 39297674 від 22.01.2018), відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 18.12.2024 № 56695/12.02.18/24-2.

2. Замовнику:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ