S-zr-155/132

Про надання ТОВ «Асгард» згоди на укладення договору про встановлення земельного сервітуту на частину земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:02:056:0005) у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ «Асгард», дозвільну справу від 01.05.2024 № 19.04-06/7920/2024, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки комунальної власності, на яку поширюється право сервітуту, (кадастровий номер 4810136300:02:056:0005) площею 1218 кв.м по вул. Малій Морській, 108/2, з цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель: 11.02 ‒ для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Надати згоду на встановлення земельного сервітуту щодо обмежень у використанні земельної ділянки з кадастровим номером 4810136300:02:056:0005 площею 1218 кв.м по вул. Малій Морській, 108/2, згідно з Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, на частину земельної ділянки площею 766 кв.м:

- код 07.01 - право проходу та проїзду на велосипеді;

- код 07.02 - право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху.

1.1. Надати ТОВ «Асгард», орендарю суміжної земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:02:056:0010) площею 17392 кв.м по вул. Богородичній, 32, згоду на укладення договору про встановлення земельного сервітуту строком до 21.06.2030 на частину земельної ділянки площею 766 кв.м (незабудована земельна ділянка) до земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:02:056:0005) площею 1218 кв.м по вул. Малій Морській, 108/2 на право проходу та проїзду на велосипеді (код 07.01) та право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху (код 07.02).

Висновок департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 10.05.2024 № 13074/12.01-24/24-2.

2. Заявнику:

- укласти договір про встановлення земельного сервітуту;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ