S-zr-155/246

Про передачу громадянину Волинському Валерію Савелійовичу в оренду земельної ділянки для обслуговування нежитлових приміщень торговельного комплексу по вул. Сінній, 1в/8 в Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянина Волинського Валерія Савелійовича, дозвільну справу від 29.09.2023 № 23089-000645162-007-03, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати громадянину Волинському Валерію Савелійовичу в оренду на 10 років земельну ділянку (кадастровий номер 4810136300:01:028:0001) площею 1804 кв.м (розмір ідеальної частки земельної ділянки становить 73 кв.м), за рахунок земельної ділянки, яка перебувала в оренді СПП «ТЕХМЕТ-ЮГ» відповідно до договору оренди землі від 26.12.2016 № 11302, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлових приміщень торговельного комплексу по вул. Сінній, 1в/8, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу від 24.05.2023 № 971, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 25.11.2024 № 52073/12.02.18/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ