S-zr-155/278

Про надання громадянці Ганжул Інні Миколаївні дозволу на розроблення проєкту землеустрою, яким передбачено здійснити об’єднання земельних ділянок, для обслуговування кафе по просп. Миру, 54В/1 в Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки Ганжул Інни Миколаївни, дозвільну справу від 03.01.2025 № 19.04-06/73/2025, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати громадянці Ганжул Інні Миколаївні дозвіл на розроблення проєкту землеустрою, яким передбачено здійснити об’єднання земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:02:037:0045) площею 179 кв.м (забудована земельна ділянка), з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка перебуває в оренді відповідно до договору оренди землі від 18.03.2024 № 11755, та земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:02:037:0054) площею 477 кв.м (незабудована земельна ділянка), зі зміною її цільового призначення, згідно із класифікацією видів цільового призначення земель, з 03.08 ‒ для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування на 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування кафе по просп. Миру, 54В/1, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу від 09.08.2016 № 1565, без збільшення невідповідності містобудівному регламенту, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 07.01.2025 № 930/12.02.18/25-2.

2.  Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ