s-zr-200/259

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:01:027:0004), яка підлягає продажу Красногородській Світлані Іванівні по вул. Південній, 48-а в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення громадянки Красногородської Світлани Іванівни, дозвільну справу від 01.02.2022 № 23064-000567618-007-07, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

 1. Затвердити земельну ділянку для продажу громадянці Красногородській Світлані Іванівні для обслуговування нежитлового об’єкта з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, площею 214 кв.м (кадастровий номер 4810136900:01:027:0004) по вул. Південній, 48-а в Інгульському районі м. Миколаєва.

2. Департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, яка підлягає продажу громадянці Красногородській Світлані Іванівні, площею 214 кв.м, кадастровий номер 4810136900:01:027:0004, з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлового об’єкта по вул. Південній, 48-а в Інгульському районі м. Миколаєва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 22.11.2024 № 51823/12.02.18/24-2 (право власності на нерухоме майно від 21.01.2022 за номером 46374476 зареєстровано Реєстраційною службою Миколаївського міського управління юстиції Миколаївської області на підставі свідоцтва про право власності на нерухоме майно, серія та номер: САЕ № 857694 від 24.12.2012).

3.  Виконавчому комітету Миколаївської міської ради провести закупівлю послуг з проведення експертної грошової оцінки на земельну ділянку площею 214 кв.м (кадастровий номер 4810136900:01:027:0004) по вул. Південній, 48-а в Інгульському районі м. Миколаєва відповідно до вимог законодавства про публічні закупівлі.

4. Громадянці Красногородській Світлані Іванівні протягом 30 календарних днів з дати прийняття цього рішення укласти з департаментом архітектури та містобудування Миколаївської міської ради договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, що становить 20 відсотків від нормативної грошової оцінки землі.

5. Громадянці Красногородській Світлані Іванівні сплатити авансовий внесок протягом 10-ти календарних днів з моменту укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ