S-zr-250/108

Про продовження ТОВ «МІДА-ІНВЕСТ» строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлових приміщень по просп. Богоявленському, 342/2, 342/3 у Корабельному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ «МІДА-ІНВЕСТ», дозвільну справу від 06.03.2024 № 866/УЗР, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ТОВ «МІДА-ІНВЕСТ» на 10 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136600:07:023:0024) площею 7829 кв.м (розмір ідеальної частки земельної ділянки складає 645/1000, що становить 5050 кв.м), яка перебуває в оренді відповідно до договору оренди землі від 03.11.2014 № 10740, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлових приміщень по просп. Богоявленському, 342/2, 342/3, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу від 14.02.2006 № 87 та свідоцтва про право власності САЕ № 271532, виданого 11.05.2011 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 24.04.2024 № 9668/12.01-47/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ