S-zr-250/114

Про продовження громадянці Стояновій Олені Яковлівні строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлових приміщень магазину по вул. Сінній, 1-в/15 у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки Стоянової Олени Яковлівни, дозвільну справу від 15.09.2023 № 23089-000641441-007-03, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити громадянці Стояновій Олені Яковлівні на 10 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:01:028:0001) площею 1804 кв.м (розмір ідеальної частки земельної ділянки складає 404/1000, що становить 73 кв.м), яка перебуває в оренді відповідно до договору оренди землі від 03.07.2014 № 10544, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлових приміщень магазину по вул. Сінній, 1-в/15, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу від 02.12.2009 № 2264, виключно під плямою забудови з урахуванням інтересів і прав спільних землекористувачів, без збільшення невідповідності містобудівному регламенту, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 03.05.2024 № 11463/12.01-47/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачам:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ