S-zr-250/122

Про передачу ТОВ «РСУ-7» в оренду земельної ділянки для обслуговування будинку квартирного типу по вул. 12 Поздовжній, 16-Б у Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ «РСУ-7», дозвільну справу від 22.11.2023 № 23064-000658901-007-22, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ТОВ «РСУ-7» в оренду строком на 5 років земельну ділянку (кадастровий номер 4810136900:02:021:0012) площею 621 кв.м, за рахунок земельної ділянки, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 06.10.2021 № 11687, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 02.03 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, для обслуговування будинку квартирного типу по вул. 12 Поздовжній, 16-Б, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі технічного паспорта від 14.01.2022 № TI01:7818-7395-3695-4779, виданого 14.01.2022, та витягу з Реєстру будівельної діяльності № МК122220202542, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 27.03.2024 № 4219/12.01-47/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ