S-zr-250/341

Про передачу ФОП Синельниковій Світлані Вікторівні в оренду земельної ділянки для обслуговування нежитлового об'єкта по вул. 1 Слобідській, 62-а/1 у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Синельникової Світлани Вікторівни, дозвільну справу від 08.12.2021 № 23001-000549065-007-03, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ФОП Синельниковій Світлані Вікторівні строком на 10 років в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 4810136300:03:002:0001) площею 2116 кв.м, з визначенням ідеальної частки 678/1000 від земельної ділянки, що складає 1434 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від  28.02.2012 № 8617, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлового об'єкта по вул. 1 Слобідській, 62-а/1, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності № 48150880, виданого 23.11.2015 Миколаївським міським управлінням юстиції, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 17.12.2021
№ 55365/12.01-47/21-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ