S-zr-260/131

Про продовження ФОП Гармаш Інні Олексіївні строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі закусочної по вул. Океанівській, 22-а у Корабельному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Гармаш Інни Олексіївни, дозвільну справу від 12.03.2024 № 948/УЗР, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ФОП Гармаш Інні Олексіївні на 10 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136600:07:023:0050) площею 230 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 06.03.2014 № 10090, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.08 – для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування, для обслуговування нежитлової будівлі закусочної по вул. Океанівській, 22-а, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності № 40954730, виданого 21.07.2015 Реєстраційною службою Миколаївського міського управління юстиції Миколаївської області, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 24.04.2024 № 9667/12.01-47/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ