S-zr-260/312

Про продовження ФОП Калініній Альбіні Юріївні строку оренди земельної ділянки для обслуговування тимчасово розміщеного торговельного павільйону по просп. Богоявленському на трамвайній зупинці «Театральна» у напрямку руху транспорту до центру міста в Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Калініної Альбіни Юріївни, дозвільну справу від 19.12.2017 № 000546/Д, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ФОП Калініній Альбіні Юріївні на 10 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:01:067:0001) площею 87 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 21.08.2013 № 9451, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку, для обслуговування тимчасово розміщеного торговельного павільйону по просп. Богоявленському на трамвайній зупинці «Театральна» у напрямку руху транспорту до центру міста, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 30.10.2024 № 46781/12.02.17/24-2 (незабудована земельна ділянка).

2. Землекористувачу:

- оформити паспорт прив’язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності протягом року з дати укладання договору оренди землі;

 - укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ