S-zr-260/40

Про продовження ФОП Головащенку Віктору Григоровичу договору оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі торговельного павільйону-кафетерію з літнім майданчиком по вул. Миколаївській, 20д у Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Головащенка Віктора Григоровича, дозвільну справу від 31.01.2022 № 23064-000566869-007-03, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ФОП Головащенку Віктору Григоровичу договір оренди строком на 10 років земельної ділянки (кадастровий номер – 4810136900:01:085:0007) площею 212 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 22.08.2012 № 8905, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлової будівлі торговельного павільйону-кафетерію з літнім майданчиком по вул. Миколаївській, 20д, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності САС№984681, виданого 04.08.2010 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 10.02.2022 № 6981/12.01-47/22-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі на новий строк;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ