S-zr-155/231

Про продовження ФОП Перепелициній Лідії Миколаївні строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлового об'єкта по вул. 7 Слобідській, 70/15 в Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Перепелициної Лідії Миколаївни, дозвільну справу від 12.11.2024 № 19.04-06/44489/2024, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ФОП Перепелициній Лідії Миколаївні на 15 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:01:016:0007) площею 1754 кв.м, забудована земельна ділянка, та земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:01:016:0008) площею 646 кв.м під проходами та проїздами до будівель, незабудована земельна ділянка (розмір ідеальної частки становить 161 кв.м), які перебувають в оренді відповідно до договору оренди землі від 16.03.2010 № 7430, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлового об'єкта по вул. 7 Слобідській, 70/15, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності САС 237596, виданого 31.10.2008 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 14.11.2024 № 49844/12.02.18/24-2.

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ