S-zr-155/239

Про продовження громадянам Пеньковській Ользі Іванівні та Пейсєхману Сергію Анатолійовичу строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлових будівель по вул. Айвазовського, 13/11 у Корабельному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадян Пеньковської Ольги Іванівни та Пейсєхмана Сергія Анатолійовича, дозвільні справи від 11.06.2021 № 23064- 000481576-007-03 від 07.08.2024 № 19.04-06/25595/2024, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити громадянам Пеньковській Ользі Іванівні та Пейсєхману Сергію Анатолійовичу на 10 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136600:07:004:0117) площею 6030 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 05.09.2016 № 11156, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку для обслуговування нежитлових будівель по вул. Айвазовського, 13/11, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу від 01.10.2009 № 1681, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 25.11.2024 № 52071/12.02.18/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачам:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ