S-zr-155/240

Про продовження ФОП Мальованому Сергію Вікторовичу та громадянину Пасімішину Віталію Романовичу строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлового об’єкта – автомийки по вул. Озерній, 25а у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Мальованого Сергія Вікторовича та громадянина Пасімішина Віталія Романовича, дозвільну справу від 20.11.2024 № 19.04-06/46054/2024, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ФОП Мальованому Сергію Вікторовичу та громадянину Пасімішину Віталію Романовичу на 15 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:12:024:0003) площею 1482 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 21.09.2009 № 6911, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку, для обслуговування нежитлового об’єкта – автомийки по вул. Озерній, 25а, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності САВ 373397, виданого 04.07.2007 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 29.11.2024 № 53102/12.02.18/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачам:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ