S-zr-155/244

Про продовження ТОВ «МИКОЛАЇВСЬКИЙ ПЕРЕВАНТАЖУВАЛЬНИЙ КОМПЛЕКС» строку оренди земельної ділянки для будівництва експлуатаційної бази по вул. Залізничній, між вул. Виноградною та вул. Кобера, в Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ «МИКОЛАЇВСЬКИЙ ПЕРЕВАНТАЖУВАЛЬНИЙ КОМПЛЕКС», дозвільну справу від 21.06.2024 № 19.04-06/16933/2024, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ТОВ «МИКОЛАЇВСЬКИЙ ПЕРЕВАНТАЖУВАЛЬНИЙ КОМПЛЕКС» на 10 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:05:007:0010) площею 35000 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 24.12.2014 № 10795, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості для будівництва експлуатаційної бази по вул. Залізничній, між вул. Виноградною та вул. Кобера, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу об'єкта незавершеного будівництва від 14.12.2018 № 2502, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 26.07.2024 № 26486/12.01-47/24-2 (незабудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ