S-zr-290/3

Про передачу в оренду громадянці Литвинюк Ірині Вікторівні земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі по вул. Новобузькій, 94 в Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки Литвинюк Ірини Вікторівни, дозвільну справу від 19.03.2024 № 1108/УЗР, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати громадянці Литвинюк Ірині Вікторівні в оренду строком на 15  років земельну ділянку (кадастровий номер 4810136900:06:014:0003) площею 68 кв.м, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлової будівлі по вул. Новобузькій, 94, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу нежитлової будівлі від 02.07.2020 № 283, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 24.04.2024 № 9662/12.01-47/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ