s-zr-255/16

Про надання у власність громадянину Грудницькому Володимиру Володимировичу земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:05:018:0032) для індивідуального садівництва в СТ "Корабели", земельна ділянка №595, у Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення громадянина Грудницького Володимира Володимировича, дозвільну справу від 21.11.2024 №19.04-06/46319/2024, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 515 кв.м (кадастровий номер 4810137200:05:018:0032) з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 01.05 – для індивідуального садівництва в СТ "Корабели", земельна ділянка №595, у Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка).

Обмеження на використання земельних ділянок згідно з Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженим постановою кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, відсутні.

1.1. Надати громадянину Грудницькому Володимиру Володимировичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 4810137200:05:018:0032) площею 515 кв.м, з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 01.05 – для індивідуального садівництва в СТ "Корабели", земельна ділянка №595, у Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка; право власності на нерухоме майно згідно із відомостями з державного реєстру речових прав, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 2878285048060, номер відомостей про речове право: 53673689 від 07.02.2024, зареєстроване на підставі рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 71554196, від 13.02.2024), відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 22.11.2024 №51830/12.02.18/24-2.

2. Замовнику:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ