Додаток 16

Затверджено:

Наказ управління державного архітектурно-будівельного контролю Миколаївської міської ради

від 06.01.2025 № 3

**Інформаційна картка адміністративної послуги з внесення до Реєстру**

**будівельної діяльності інформації, зазначеної у декларації про готовність**

**до експлуатації індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових,**

**дачних будинків, господарських (присадибних) будівель і споруд, будівель і**

**споруд сільськогосподарського призначення, що за класом наслідків**

**(відповідальності) належать до об’єктів з незначними наслідками (СС1),**

**збудовані на земельній ділянці відповідного цільового призначення без**

**дозвільного документа на виконання будівельних робіт**(щодо індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків загальною

площею до 500 квадратних метрів, а також господарських (присадибних) будівель і споруд

загальною площею до 500 квадратних метрів, збудованих у період з 05 серпня 1992 року по

09 квітня 2015 року, будівель і споруд сільськогосподарського призначення, збудованих до

12 березня 2011 року), розташованих в межах міста Миколаєва)

***Управління Державного архітектурно-будівельного контролю Миколаївської міської ради***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Інформація про суб'єкт надання адміністративної послуги** | | |
| **1.** | Місцезнаходження суб'єкта надання адміністративної послуги | Управління державного архітектурно-будівельного контролю Миколаївської міської ради  54026, Миколаївська обл., Миколаївський район, Миколаївська територіальна громада, м. Миколаїв, Херсонське шосе, 48/8 |
| **2.** | Інформація щодо режиму роботи суб'єкта надання адміністративної послуги | Понеділок – п'ятниця з 8.30 до 17.00,  перерва з 12.30 до 13.00  приймальні дні: вівторок, четвер з 09.00 до 12.00 |
| **3.** | Телефон/факс (довідки), адреса електронної пошти та веб-сайт суб'єкта надання адміністративної послуги | тел.: (0512) 53-31-18  E-mail: [dabimk@mkrada.gov.ua](mailto:dabimk@mkrada.gov.ua) |
| **Нормативні акти, якими регламентується надання адміністративної послуги** | | |
| **4.** | Закони України | Закон України «Про регулювання містобудівної  діяльності», стаття 261,391, пункт 9 розділу V «Прикінцеві  положення». п.5,6 Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 03липня 2018 р. № 158 |
| **5.** | Акти Кабінету Міністрів України | Розпорядження Кабінету Міністрів України від 16 травня2014 р. № 523-р «Деякі питання надання адміністративнихпослуг через центри надання адміністративних послуг», **ідентифікатор 01873**;  наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 03липня 2018 р. № 158 «Про затвердження Порядку проведення технічного обстеження і прийняття в експлуатацію індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських (присадибних) будівель і споруд, будівель і споруд сільськогосподарського призначення, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об’єктів з незначними наслідками (СС1), збудовані на земельній ділянці відповідного цільового призначення без дозвільного документа на виконання будівельних робіт»,  зареєстрований в Міністерстві юстиції України 28 серпня 2018 року за № 976/32428. |
| **Умови отримання адміністративної послуги** | | |
| **6.** | Підстава для одержання адміністративної послуги | Прийняття в експлуатацію об'єктів будівництва, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), збудовані на земельних ділянках відповідного цільового призначення без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, а саме: індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків загальною площею до 500 квадратних метрів, а також господарських (присадибних) будівель і споруд загальною площею до 500 квадратних метрів, збудованих у період з 05 серпня 1992 року по 09 квітня 2015 року, будівель і споруд сільськогосподарського призначення, збудованих до  12 березня 2011 року. |
| **7.** | Вичерпний перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги, а також вимоги до них | Для отримання адміністративної послуги подається:  - декларація про готовність об’єкта до експлуатації за формою, визначеною у додатку до Порядку проведення технічного обстеження і прийняття в експлуатацію індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських (присадибних) будівельні споруд, будівель і споруд сільськогосподарського призначення, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об’єктів з незначними наслідками (СС1), збудовані на земельній ділянці відповідного цільового призначення без дозвільного документа на виконання будівельних робіт,  затвердженого наказом Мінрегіону від 03 липня 2018 р.  № 158;  - копія документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою відповідного цільового призначення, на якій розміщено об’єкт (не додається у разі подання декларації через електронний  кабінет);  - копія технічного паспорта, складеного до 01 грудня 2021 року, відомості про який внесені виконавцем до Реєстру будівельної діяльності (не додається у разі подання декларації через електронний кабінет);  \*Технічні паспорти, складені до 31 серпня 2018 року щодо індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків загальною площею до 500 квадратних метрів включно, а також господарських (присадибних) будівель і споруд загальною площею до 100 квадратних метрів включно подаються за умови проставлення в них відповідної відмітки про проведення їх технічного обстеження.  - звіт про технічне обстеження (крім випадків прийняття в експлуатацію індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків загальною площею до 500 квадратних метрів включно, а також господарських (присадибних) будівель і споруд загальною площею до 100 квадратних метрів включно);  Якщо документи подаються особисто, замовник пред’являє документ, що відповідно до закону посвідчує особу.  У разі подання документів уповноваженою ним особою, додатково пред’являється документ, що засвідчує його повноваження. |
| **8.** | Порядок та спосіб подання документів, необхідних для отримання адміністративної послуги | Документи подаються за вибором замовника:  - в паперовому вигляді особисто замовником (уповноваженою ним особою) або поштовим відправленням (рекомендованим листом) з описом вкладення через центр надання адміністративних послуг;  - через електронний кабінет користувача Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва або електронний кабінет користувача Єдиного державного веб-порталу електронних послуг «Портал Дія». |
| **9.** | Платність (безоплатність) надання адміністративної послуги | Безоплатно |
| **10.** | Строк надання адміністративної послуги | Десять робочих днів. |
| **11.** | Перелік підстав для відмови в наданні адміністративної послуги | Відсутні1 |
| **12.** | Результат надання адміністративної послуги | Внесення інформації, зазначеної у декларації до Реєстру  будівельної діяльності. |
| **13.** | Способи отримання відповіді (результату) | Доступ замовника до результатів надання адміністративної послуги здійснюється через:  - портал Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (https://e-construction.gov.ua);  - через електронний кабінет користувача Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва або електронний кабінет користувача Єдиного державного веб-порталу електронних послуг «Портал Дія»;  - за зверненням замовника в паперовій формі шляхом роздрукування інформації із електронної системи. |
| **14.** | Примітка | 1Орган державного архітектурно-будівельного контролю  повертає замовнику декларацію та подані документи на доопрацювання з обґрунтуванням усіх причин та рекомендаціями щодо їх усунення у строк, передбачений  для її реєстрації, якщо декларацію подано чи оформлено з порушенням вимог, установлених Порядком №158, у тому числі у разі виявлення невідповідності поданих документів вимогам законодавства, недостовірних відомостей у поданих документах.  Подання документів з порушенням вимог, визначених статтею 261 391Закону, Постанова №461 пункт 19, є підставою для залишення таких документів без розгляду та повернення їх заявнику, про що повідомляється заявник у строк, що не перевищує строк, передбачений для розгляду відповідних документів. |