Додаток 16

Затверджено:

Наказ управління державного архітектурно-будівельного контролю Миколаївської міської ради

 від 06.01.2025 № 3

**Інформаційна картка адміністративної послуги з внесення до Реєстру**

**будівельної діяльності інформації, зазначеної у декларації про готовність**

**до експлуатації індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових,**

**дачних будинків, господарських (присадибних) будівель і споруд, будівель і**

**споруд сільськогосподарського призначення, що за класом наслідків**

**(відповідальності) належать до об’єктів з незначними наслідками (СС1),**

**збудовані на земельній ділянці відповідного цільового призначення без**

**дозвільного документа на виконання будівельних робіт**(щодо індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків загальною

площею до 500 квадратних метрів, а також господарських (присадибних) будівель і споруд

загальною площею до 500 квадратних метрів, збудованих у період з 05 серпня 1992 року по

09 квітня 2015 року, будівель і споруд сільськогосподарського призначення, збудованих до

12 березня 2011 року), розташованих в межах міста Миколаєва)

***Управління Державного архітектурно-будівельного контролю Миколаївської міської ради***

|  |
| --- |
| **Інформація про суб'єкт надання адміністративної послуги** |
| **1.** | Місцезнаходження суб'єкта надання адміністративної послуги | Управління державного архітектурно-будівельного контролю Миколаївської міської ради54026, Миколаївська обл., Миколаївський район, Миколаївська територіальна громада, м. Миколаїв, Херсонське шосе, 48/8  |
| **2.** | Інформація щодо режиму роботи суб'єкта надання адміністративної послуги | Понеділок – п'ятниця з 8.30 до 17.00,перерва з 12.30 до 13.00 приймальні дні: вівторок, четвер з 09.00 до 12.00 |
| **3.** | Телефон/факс (довідки), адреса електронної пошти та веб-сайт суб'єкта надання адміністративної послуги | тел.: (0512) 53-31-18E-mail: dabimk@mkrada.gov.ua |
| **Нормативні акти, якими регламентується надання адміністративної послуги** |
| **4.** | Закони України | Закон України «Про регулювання містобудівноїдіяльності», стаття 261,391, пункт 9 розділу V «Прикінцевіположення». п.5,6 Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 03липня 2018 р. № 158 |
| **5.** | Акти Кабінету Міністрів України | Розпорядження Кабінету Міністрів України від 16 травня2014 р. № 523-р «Деякі питання надання адміністративнихпослуг через центри надання адміністративних послуг», **ідентифікатор 01873**;наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 03липня 2018 р. № 158 «Про затвердження Порядку проведення технічного обстеження і прийняття в експлуатацію індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських (присадибних) будівель і споруд, будівель і споруд сільськогосподарського призначення, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об’єктів з незначними наслідками (СС1), збудовані на земельній ділянці відповідного цільового призначення без дозвільного документа на виконання будівельних робіт»,зареєстрований в Міністерстві юстиції України 28 серпня 2018 року за № 976/32428. |
| **Умови отримання адміністративної послуги** |
| **6.** | Підстава для одержання адміністративної послуги | Прийняття в експлуатацію об'єктів будівництва, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), збудовані на земельних ділянках відповідного цільового призначення без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, а саме: індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків загальною площею до 500 квадратних метрів, а також господарських (присадибних) будівель і споруд загальною площею до 500 квадратних метрів, збудованих у період з 05 серпня 1992 року по 09 квітня 2015 року, будівель і споруд сільськогосподарського призначення, збудованих до12 березня 2011 року. |
| **7.** | Вичерпний перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги, а також вимоги до них | Для отримання адміністративної послуги подається: - декларація про готовність об’єкта до експлуатації за формою, визначеною у додатку до Порядку проведення технічного обстеження і прийняття в експлуатацію індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських (присадибних) будівельні споруд, будівель і споруд сільськогосподарського призначення, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об’єктів з незначними наслідками (СС1), збудовані на земельній ділянці відповідного цільового призначення без дозвільного документа на виконання будівельних робіт,затвердженого наказом Мінрегіону від 03 липня 2018 р.№ 158;- копія документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою відповідного цільового призначення, на якій розміщено об’єкт (не додається у разі подання декларації через електроннийкабінет);- копія технічного паспорта, складеного до 01 грудня 2021 року, відомості про який внесені виконавцем до Реєстру будівельної діяльності (не додається у разі подання декларації через електронний кабінет);\*Технічні паспорти, складені до 31 серпня 2018 року щодо індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків загальною площею до 500 квадратних метрів включно, а також господарських (присадибних) будівель і споруд загальною площею до 100 квадратних метрів включно подаються за умови проставлення в них відповідної відмітки про проведення їх технічного обстеження.- звіт про технічне обстеження (крім випадків прийняття в експлуатацію індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків загальною площею до 500 квадратних метрів включно, а також господарських (присадибних) будівель і споруд загальною площею до 100 квадратних метрів включно);Якщо документи подаються особисто, замовник пред’являє документ, що відповідно до закону посвідчує особу.У разі подання документів уповноваженою ним особою, додатково пред’являється документ, що засвідчує його повноваження. |
| **8.** | Порядок та спосіб подання документів, необхідних для отримання адміністративної послуги | Документи подаються за вибором замовника:- в паперовому вигляді особисто замовником (уповноваженою ним особою) або поштовим відправленням (рекомендованим листом) з описом вкладення через центр надання адміністративних послуг;- через електронний кабінет користувача Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва або електронний кабінет користувача Єдиного державного веб-порталу електронних послуг «Портал Дія». |
| **9.** | Платність (безоплатність) надання адміністративної послуги | Безоплатно |
| **10.** | Строк надання адміністративної послуги | Десять робочих днів. |
| **11.** | Перелік підстав для відмови в наданні адміністративної послуги | Відсутні1 |
| **12.** | Результат надання адміністративної послуги | Внесення інформації, зазначеної у декларації до Реєструбудівельної діяльності. |
| **13.** | Способи отримання відповіді (результату) | Доступ замовника до результатів надання адміністративної послуги здійснюється через:- портал Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (https://e-construction.gov.ua);- через електронний кабінет користувача Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва або електронний кабінет користувача Єдиного державного веб-порталу електронних послуг «Портал Дія»;- за зверненням замовника в паперовій формі шляхом роздрукування інформації із електронної системи. |
| **14.** | Примітка |  1Орган державного архітектурно-будівельного контролюповертає замовнику декларацію та подані документи на доопрацювання з обґрунтуванням усіх причин та рекомендаціями щодо їх усунення у строк, передбаченийдля її реєстрації, якщо декларацію подано чи оформлено з порушенням вимог, установлених Порядком №158, у тому числі у разі виявлення невідповідності поданих документів вимогам законодавства, недостовірних відомостей у поданих документах. Подання документів з порушенням вимог, визначених статтею 261 391Закону, Постанова №461 пункт 19, є підставою для залишення таких документів без розгляду та повернення їх заявнику, про що повідомляється заявник у строк, що не перевищує строк, передбачений для розгляду відповідних документів. |