S-zr-113/5

Про погодження Службі автомобільних доріг у Миколаївській області проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки вздовж автомобільної дороги загального користування державного значення Н-11 «Дніпро-Миколаїв» (через м. Кривий Ріг) км 265+880-км 266+875, в межах території міста Миколаєва Миколаївської міської ради Миколаївської області

Розглянувши звернення суб’єкта господарювання, дозвільну справу від 30.11.2021 номер 23001-000545566-007-10, наявну земельно-кадастрову інформацію, документацію із землеустрою, матеріали інвентаризації, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки Службі автомобільних доріг у Миколаївській області загальною площею 3,8379 га (кадастровий номер 4810136900:05:084:0011) по вул. Троїцькій, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: J.12.12.04, для реконструкції та експлуатації автомобільної дороги загального користування державного значення Н-11 «Дніпро-Миколаїв» (через м. Кривий Ріг) км 265+880-км 266+875, в межах території міста Миколаєва Миколаївської міської ради Миколаївської області (незабудована земельна ділянка).

Земельна ділянка має обмеження у використанні:

– типу 01.08 – «охоронна зона навколо інженерних комунікацій» площею 5494 кв.м;

– типу 01.05 – «охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної

системи» площею 1032 кв.м;

– типу 01.04 – «охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта зв’язку» площею

4769 кв.м.

Висновок департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 13.12.2021 №54369/12.01-24/21-2.

2. Службі автомобільних доріг у Миколаївській області звернутися з відповідним клопотанням до обласної державної адміністрації м. Миколаєва для подальшого розгляду питання щодо передачі земельної ділянки в постійне користування для реконструкції та експлуатації автомобільної дороги загального користування державного значення Н-11 «Дніпро-Миколаїв» (через м. Кривий Ріг) км 265+880-км 266+875, в межах території міста Миколаєва Миколаївської міської ради Миколаївської області.

3. Землекористувачу:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.ст. 91, 96 Земельного кодексу України;

- дотримуватися обмежень у використанні земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ