



## Миколаївська міська рада

### ПРОТОКОЛ № 28

засідання комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України

від 15.10.2024

м. Миколаїв

**Голова комісії:** Луков В.Д. – перший заступник міського голови

**Заступник голови комісії:** Харитонова О. – головний спеціаліст відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради

**Секретар:** Плетньова Ю.О. - головний спеціаліст відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради

**Присутні на засіданні члени комісії:** О. Алексєєва, А. Бондаренко, К. Бичкова, О. Загранична, Т. Кіршова, О. Кіченко, О. Кравченко, М. Лінчаковська, О. Ляшко, Н. Матяш, Н. Мизь, Н. Якубович

**Відсутні на засіданні члени комісії:** С. Гладун

Склад комісії – 16 осіб.

Присутні – 15 осіб.

**Запрошені на засідання комісії:** С. Войтович – начальник відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

1. Про поновлення розгляду заяв та призначення компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна:

- ЗВ-18.12.2023-71500 Шульга Олександр Іванович, вул. ХХ;
- ЗВ-08.08.2024-123752 Юрченко Наталя Олегівна, вул. ХХ;
- ЗВ-03.09.2024-129908 Марчук Катерина Іванівна, вул. ХХ;
- ЗВ-06.09.2024-131211 Буйбаров Максим Валерійович, вул. ХХ;
- ЗВ-16.09.2024-133894 Буйбаров Михайло Валерійович, вул. ХХ;
- ЗВ-09.09.2024-132049 Янушевич Катерина Сергіївна, вул. ХХ;
- ЗВ-16.08.2024-125898 Євтушенко Надія Омелянівна, вул. ХХ;

- ЗВ-10.08.2024-124256 Вельчева Наталія Вікторівна, вул. ХХ;

- ЗВ-30.08.2024-129127 Лобановський Василь Вікторович, вул. ХХ;

Доповідач: Харитонов О. – головний спеціаліст відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, заступник голови комісії.

#### СЛУХАЛИ:

1. Харитонову О., головного спеціаліста відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, яка повідомила:

1.1. Шульга Олександр Іванович надав заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою вул. ХХ. Протоколом від 27.12.2023 № 12 Шульзі Олександр Івановичу за заявою ЗВ-18.12.2023-71500 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: відсутність в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, та інформації, передбаченої законодавством.

За результатами обстеження пошкодженого об'єкту (Технічний звіт № ОБ-2024-08) житловий будинок відноситься до III категорії пошкоджень (ступінь пошкодження 81 %), рекомендовано виконання невідкладних робіт щодо демонтажу (ліквідації) об'єкта.

Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 27.12.2023 № 12 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії пошкодження об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Шульги Олександра Івановича та розглянути її по суті.

На момент пошкодження житловий будинок мав адресу ХХ і входив до складу об'єкту за спільною частковою власністю. На цей час, відповідно до договору про поділ майна, було припинено право спільної часткової власності і кожен із співвласників отримав право на надання йому у володіння та користування тієї частини спільного майна в натурі, яка відповідає його частці у праві спільної часткової власності. Таким чином, житловий будинок загальною площею 37,9 кв.м, житловою площею 23,6 кв. м перейшов у власність Шульги Олександра Івановича.

За результатами акту обстеження житлового будинку за адресою вул. ХХ встановлено, що об'єкт не придатний для використання за цільовим призначенням, повністю втратила свою економічну цінність, наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про небезпеку аварійного обвалення об'єкта (зруйновані об'єкти). Рекомендовано виконання невідкладних робіт щодо демонтажу (ліквідації) об'єкта.

При розрахунку розміру компенсації враховано: індивідуальний житловий будинок загальною площею 37,9 кв.м. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна

інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$$V_i = V_{cp} * K_p * S_{zn}$$

$$V_i = V_{cp} (22197,14) * K_p (0,893) * S_{zn} (37,9)$$

$$V_i = 751255,54$$

$$V_{пов} = Пов (22165) * S_{zn} (37,9)$$

$$V_{пов} = 840053,50$$

Розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна (V<sub>пов</sub>).

Пропонується винести питання щодо надання компенсації шляхом надання житлового сертифіката Шульзі Олександрю Івановичу за адресою вул. ХХ в розмірі 840053,50 грн на голосування.

голосували: «за» - 15, «проти» - 0, «утрималось» - 0

Рішення прийнято.

#### ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви № ЗВ-18.12.2023-71500 та надати Шульзі Олександрю Івановичу компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 840053,50 грн (Вісімсот сорок тисяч п'ятдесят три гривні 50 копійок).

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

1.2. Юрченко Наталя Олегівна надала заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою вул. ХХ. Протоколом від 15.08.2024 № 25 Юрченко Наталі Олегівни за заявою ЗВ-08.08.2024-123752 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: відсутність в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, та інформації, передбаченої законодавством.

Відповідно до технічного звіту ТЗ-26-10-22 технічний стан житлового будинку, в цілому визначений, як непридатний до нормальної експлуатації - наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступень та характер яких свідчить про небезпеку аварійного обвалення об'єктів (зруйновані об'єкти). Відповідно до даних результатів обстеження технічний стан конструктивних елементів: 1 корпус 1 секції, (7 під'їзд) – квартири №№ 241-280 - «4» категорії, аварійний, відновлення секції є неможливим (ускладненим) потребує демонтажу. Категорія пошкоджень - III категорія (81-100%).

Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 15.08.2024 № 25 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Юрченко Наталі Олегівни та розглянути її по суті.

Квартира № XX розташована в 7 під'їзді житлового будинку за адресою: м. Миколаїв, вул. XX, де відбулося пошкодження та руйнація конструктивних елементів у значному обсязі. з категорією пошкоджень - III категорія, є непридатною для використання за цільовим призначенням, повністю втратила свою економічну цінність, наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступень та характер яких свідчить про небезпеку аварійного обвалення об'єкта, пошкоджено на 81-100% експлуатація квартири неможлива, відновлення квартири є економічно недоцільним.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 2-кімнатна квартира, загальною площею 54,3 кв.м, в будинку квартирному типу 1989 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності. Заявниці належить 1/4 частка квартири.

$$V_i = V_{ср} * K_p * K_{кімн} * K_{рік} * S_{зн}$$

$$V_i = V_{ср} (36422,33) * K_p (0,718) * K_{кімн} (0,9307) * K_{рік} (1) * S_{зн} (54,3)$$

$$V_i = 1321605,12$$

$$V_{іпов} = Пов (22165) * S_{зн} (54,3)$$

$$V_{іпов} = 1203559,50$$

$$\text{Юрченко Наталя Олегівна } 1/4 = 330401,28$$

Пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Юрченко Наталі Олегівни за адресою вул. XX в розмірі 330401,28 грн на голосування.

голосували: «за»- 15, «проти» - 0, «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Поновити розгляд заяви № ЗВ-08.08.2024-123752 та надати Юрченко Наталі Олегівні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 330401,28 грн (Триста тридцять тисяч чотириста одна гривня 28 копійка).

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

1.3. Марчук Катерина Іванівна надала заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-03.09.2024-129908 за адресою вул. ХХ.

Протоколом від 13.09.2024 № 26 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: відсутність в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, та інформації, передбаченої законодавством.

Відповідно до технічного звіту ТЗ-26-10-22 технічний стан житлового будинку, в цілому визначений, як непридатний до нормальної експлуатації - наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступень та характер яких свідчить про небезпеку аварійного обвалення об'єктів (зруйновані об'єкти). Відповідно до даних результатів обстеження технічний стан конструктивних елементів: 1 корпус 1 секції, (7 під'їзд) – квартири №№ 241-280 - «4» категорії, аварійний, відновлення секції є неможливим (ускладненим) потребує демонтажу. Категорія пошкоджень - III категорія (81-100%).

Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 13.09.2024 № 26 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії пошкодження об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Марчук Катерини Іванівни та розглянути її по суті.

Квартира № ХХ розташована в 7 під'їзді житлового будинку за адресою: м. Миколаїв, вул. ХХ, де відбулося пошкодження та руйнація конструктивних елементів у значному обсязі. з категорією пошкоджень - III категорія, є непридатною для використання за цільовим призначенням, повністю втратила свою економічну цінність, наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступень та характер яких свідчить про небезпеку аварійного обвалення об'єкта, пошкоджено на 81-100% експлуатація квартири неможлива.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 2-кімнатна квартира, загальною площею 54,4 кв.м, в будинку квартирної типу 1989 року забудови.

Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності. Заявниця власник 1/4 частки квартири.

$$V_i = V_{ср} * K_p * K_{кімн} * K_{рік} * S_{зн}$$

$$V_i = V_{ср} (36422,33) * K_p (0,718) * K_{кімн} (0,9307) * K_{рік} (1) * S_{зн} (54,4)$$

$$V_i = 1324039,02$$

$$V_{пов} = Пов (22165) * S_{зн} (54,4)$$

$$V_{пов} = 1205776,00$$

Марчук Катерина Іванівна – 331009,75 грн (1/4)

Пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Марчук Катерині Іванівні за адресою вул. ХХ в розмірі 331009,75 грн на голосування.

голосували: «за»- 15, «проти» - 0, «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Поновити розгляд заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна та надати Марчук Катерині Іванівні за заявою № ЗВ-09.09.2024-129908 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 331009,75 грн (Триста тридцять одна тисяча дев'ять гривень 75 копійок).

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

1.4. Буйбаров Максим Валерійович надав заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-06.09.2024-131211 за адресою вул. ХХ 7.

Протоколом від 13.09.2024 № 26 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: відсутність в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки до об'єкта

нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, та інформації, передбаченої законодавством.

Відповідно до технічного звіту ТЗ-26-10-22 технічний стан житлового будинку, в цілому визначений, як непридатний до нормальної експлуатації - наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступень та характер яких свідчить про небезпеку аварійного обвалення об'єктів (зруйновані об'єкти). Відповідно до даних результатів обстеження технічний стан конструктивних елементів: 1 корпус 1 секції, (7 під'їзд) – квартири №№ 241-280 - «4» категорії, аварійний, відновлення секції є неможливим (ускладненим) потребує демонтажу. Категорія пошкоджень - III категорія (81-100%).

Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 13.09.2024 № 26 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії пошкодження об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Буйбарова Максима Валерійовича та розглянути її по суті.

Квартира № XX розташована в 7 під'їзді житлового будинку за адресою: м. Миколаїв, вул. XX, де відбулося пошкодження та руйнація конструктивних елементів у значному обсязі. з категорією пошкоджень - III категорія, є непридатною для використання за цільовим призначенням, повністю втратила свою економічну цінність, наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про небезпеку аварійного обвалення об'єкта, пошкоджено на 81-100% експлуатація квартири неможлива.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 2-кімнатна квартира, загальною площею 54,4 кв.м, в будинку квартирної типу 1989 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності. Заявник власник 1/4 частки квартири.

$$V_i = V_{ср} * K_p * K_{кімн} * K_{рік} * S_{зн}$$

$$V_i = V_{ср} (36422,33) * K_p (0,718) * K_{кімн} (0,9307) * K_{рік} (1) * S_{зн} (54,4)$$

$$V_i = 1324039,02$$

$$V_{пов} = Пов (22165) * S_{зн} (54,4)$$

$$V_{пов} = 1205776,00$$

Буйбаров Максим Валерійович – 331009,75 грн (1/4)

Пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Буйбарову Максиму Валерійовичу за адресою вул. XX в розмірі 331009,75 грн на голосування.

голосували: «за»- 15, «проти» - 0 , «утрималось»- 0  
Рішення прийнято.

#### ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна та надати Буйбарову Максиму Валерійовичу за заявою № ЗВ-06.09.2024-131211 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 331009,75 грн (Триста тридцять одна тисяча дев'ять гривень 75 копійок).

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

1.5. Буйбаров Михайло Валерійович надав заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-16.09.2024-133894 за адресою вул. ХХ.

Протоколом від 19.09.2024 № 27 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: відсутність в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, та інформації, передбаченої законодавством.

Відповідно до технічного звіту ТЗ-26-10-22 технічний стан житлового будинку, в цілому визначений, як непридатний до нормальної експлуатації - наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступень та характер яких свідчить про небезпеку аварійного обвалення об'єктів (зруйновані об'єкти). Відповідно до даних результатів обстеження технічний стан конструктивних елементів: 1 корпус 1 секції, (7 під'їзд) – квартири №№ 241-280 - «4» категорії, аварійний, відновлення секції є неможливим (ускладненим) потребує демонтажу. Категорія пошкоджень - III категорія (81-100%).

Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 19.09.2024 № 27 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії пошкодження об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Буйбарова Михайла Валерійовича та розглянути її по суті.

Квартира № ХХ розташована в 7 під'їзді житлового будинку за адресою: м. Миколаїв, вул. ХХ, де відбулося пошкодження та руйнація конструктивних елементів у значному обсязі. з категорією пошкоджень - III категорія, є



непридатною для використання за цільовим призначенням, повністю втратила свою економічну цінність, наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про небезпеку аварійного обвалення об'єкта, пошкоджено на 81-100 %, експлуатація квартири неможлива.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 2-кімнатна квартира, загальною площею 54,4 кв.м, в будинку квартирного типу 1989 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності. Заявник власник  $\frac{1}{4} + \frac{1}{4}$  частки квартири.

$$V_i = V_{ср} * K_p * K_{кімн} * K_{рік} * S_{зн}$$

$$V_i = V_{ср} (36422,33) * K_p (0,718) * K_{кімн} (0,9307) * K_{рік} (1) * S_{зн} (54,4)$$

$$V_i = 1324039,02$$

$$V_{пов} = Пов (22165) * S_{зн} (54,4)$$

$$V_{пов} = 1205776,00$$

Буйбаров Михайло Валерійович – 331009,75 грн (1/4)

Буйбаров Михайло Валерійович – 331009,75 грн (1/4)

Пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Буйбарову Михайлу Валерійовичу за адресою вул. ХХ, в розмірі 662019,50 грн на голосування.

голосували: «за»- 15, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

#### ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна та надати Буйбарову Михайлу Валерійовичу за заявою № ЗВ-16.09.2024-133894 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 662019,50 грн (Шістсот шістдесят дві тисячі дев'ятнадцять гривень 60 копійок).

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

1.6. Янушевич Катерина Сергіївна надала заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-09.09.2024-132049 за адресою вул. ХХ.

Протоколом від 13.09.2024 № 26 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: відсутність в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, та інформації, передбаченої законодавством.

За результатами обстеження пошкодженого об'єкту (Технічний звіт № 03-03/24) житловий будинок відноситься до III категорії пошкоджень (ступінь пошкоджень 81 %), рекомендовано виконання невідкладних робіт щодо демонтажу (ліквідації) об'єкта.

Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 13.09.2024 № 26 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії пошкодження об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Янушевич Катерини Сергіївни та розглянути її по суті.

За результатами технічного обстеження житлового будинку за адресою вул. Литовченка, 97 встановлено, що об'єкт не придатний для використання за цільовим призначенням, повністю втратив свою економічну цінність, наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про небезпеку аварійного обвалення об'єкта (зруйновані об'єкти).

При розрахунку розміру компенсації враховано: індивідуальний житловий будинок загальною площею 86,3 кв.м. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності. Заявниця власник 1/2 частки будинку, до заяви приєднався Іванов Сергій Васильович (1/2 частка).

$$V_i = V_{ср} * K_p * S_{зн}$$

$$V_i = V_{ср} (22197,14) * K_p (0,893) * S_{зн} (86,3)$$

$$V_i = 1710642,57$$

$$V_{іпов} = Пов (22165) * S_{зн} (86,3)$$

$$V_{іпов} = 1912839,50$$

Янушевич Катерина Сергіївна – 956419,75 грн (1/2)

Іванов Сергій Васильович - 956419,75 грн (1/2)

Розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна (V<sub>іпов</sub>).

Пропонується винести питання щодо надання компенсації шляхом видачі житлового сертифіката Янушевич Катерині Сергіївни за адресою вул. ХХ в розмірі 1912839,50 грн на голосування.

голосували: «за»- 15, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

#### ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви № ЗВ-09.09.2024-132049 та надати Янушевич Катерині Сергіївні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 1912839,50 грн (Один мільйон дев'ятсот дванадцять тисяч вісімсот тридцять дев'ять гривень 50 копійок).

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

1.7. Євтушенко Надія Омелянівна надала заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-16.08.2024-125989 за адресою вул. ХХ.

Протоколом від 13.09.2024 № 26 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: відсутність в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, та інформації, передбаченої законодавством.

Відповідно до технічного звіту 2324-01-ТО від 28.09.2023 що технічний стан будинку, відповідно кваліфікаційним ознакам стану, згідно з ДСТУ НБ В.1.2-18:2016, класифікується як непридатний до нормальної експлуатації «3» категорія, та такий стан може спричинити за собою травмування людей в зоні падіння фрагментів будівельних конструкцій.

Житловий будинок віднесено до II категорії пошкоджень об'єкта: наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про необхідність виконання робіт щодо часткового демонтажу частин об'єкта або його окремих конструкцій, подальша експлуатація можлива після виконання робіт відновлення шляхом поточного або капітального ремонту об'єкта.

За результатами обґрунтування економічної доцільності (недоцільності) капітального ремонту житлового будинку за адресою: вул. ХХ встановлено, що оскільки будинок вже експлуатується більше ніж половина нормативного строку без проведення регулярних капітальних ремонтів та основні несучі конструкції вже втратили необхідні показники міцності та ще ситуація ускладнилася

механічними пошкодженнями від російської агресії та вторинними деформаціями, які утворилися внаслідок несвоєчасного усунення, забезпечення надійності та безпеки житлового будинку не відповідають нормам.

За приведеними розрахунками не доцільно виконувати відновлення даного житлового будинку. Рекомендовано виконання робіт ліквідації залишків конструкцій та інженерних мереж об'єкту з вивозом і утилізацією матеріалів та будівельного сміття згідно чинного законодавства.

Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 13.09.2024 № 26 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії пошкодження об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Євтушенко Надії Омелянівни та розглянути її по суті.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 1-кімнатна квартира, загальною площею 48,5 кв.м, в будинку квартирному типу 1946 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності. Заявниця власниця 1/4 частки квартири, до заяви приєднались Черніченко Віктор Анатолійович (1/4), Євтушенко-Жирнова Ольга Анатоліївна (1/4+1/4).

$$V_i = V_{ср} * K_p * K_{кімн} * K_{рік} * S_{зн}$$

$$V_i = V_{ср} (36422,33) * K_p (0,718) * K_{кімн} (1,0261) * K_{рік} (1) * S_{зн} (48,5)$$

$$V_i = 1301438,34$$

$$V_{іпов} = Пов (22165) * S_{зн} (48,5)$$

$$V_{іпов} = 1075002,50$$

Євтушенко Надія Омелянівна – 325359,58 грн (1/4)

Черніченко Віктор Анатолійович - 325359,58 грн (1/4)

Євтушенко-Жирнова Ольга Анатоліївна - 325359,58 грн (1/4)

Євтушенко-Жирнова Ольга Анатоліївна - 325359,58 грн (1/4)

Пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Євтушенко Надії Омелянівни за адресою вул. ХХ в розмірі 1301438,34 грн на голосування.

голосували: «за»- 15, «проти» - 0, «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Поновити розгляд заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна та надати Євтушенко Надії Омелянівни за заявою № ЗВ-16.08.2024-125898 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом

видачі житлового сертифіката в сумі 1301438,34 грн (Один мільйон триста одна тисяча чотириста тридцять вісім гривень 34 копійок).

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

1.8. Вельчева Наталя Вікторівна надала заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-10.08.2024-124256 за адресою вул. ХХ.

Протоколом від 15.08.2024 № 25 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: відсутність в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, та інформації, передбаченої законодавством.

Відповідно до технічного звіту 2324-01-ТО від 23.08.2023 що технічний стан будинку, відповідно кваліфікаційним ознакам стану, згідно з ДСТУ НБ В.1.2-18:2016, класифікується як непридатний до нормальної експлуатації «3» категорія, та такий стан може спричинити за собою травмування людей в зоні падіння фрагментів будівельних конструкцій.

Житловий будинок віднесено до II категорії пошкоджень об'єкта: наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про необхідність виконання робіт щодо часткового демонтажу частин об'єкта або його окремих конструкцій, подальша експлуатація можлива після виконання робіт відновлення шляхом поточного або капітального ремонту об'єкта.

За результатами обґрунтування економічної доцільності (недоцільності) капітального ремонту житлового будинку за адресою: вул. ХХ встановлено, що оскільки будинок вже експлуатується більше ніж половина нормативного строку без проведення регулярних капітальних ремонтів та основні несучі конструкції вже втратили необхідні показники міцності та ще ситуація ускладнилася механічними пошкодженнями від російської агресії та вторинними деформаціями, які утворилися внаслідок несвоєчасного усунення, забезпечення надійності та безпеки житлового будинку не відповідають нормам.

За приведеними розрахунками не доцільно виконувати відновлення даного житлового будинку. Рекомендовано виконання робіт ліквідації залишків конструкцій та інженерних мереж об'єкту з вивозом і утилізацією матеріалів та будівельного сміття згідно чинного законодавства.

Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 15.08.2024 № 25 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії пошкодження об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Вельчевої Наталі Вікторівни та розглянути її по суті.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 1-кімнатна квартира, загальною площею 30,3 кв.м, в будинку квартирного типу 1948 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$$V_i = V_{\text{ср}} * K_{\text{кр}} * K_{\text{кімн}} * K_{\text{рік}} * S_{\text{зн}}$$

$$V_i = V_{\text{ср}} (36422,33) * K_{\text{кр}} (0,718) * K_{\text{кімн}} (1,0261) * K_{\text{рік}} (1) * S_{\text{зн}} (30,3)$$

$$V_i = 813063,54$$

$$V_{\text{пов}} = \text{Пов} (22165) * S_{\text{зн}} (30,3)$$

$$V_{\text{пов}} = 671599,50$$

Пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Вельчевої Наталі Вікторівни за адресою вул. Набережна, 25, корп. 2, кв. 9 в розмірі 813063,54 грн на голосування.

голосували: «за»- 15, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

#### ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна та надати Вельчевої Наталі Вікторівни за заявою № ЗВ-10.08.2024-124256 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 813063,54 грн (Вісімсот тринадцять тисяч шістьдесят три гривні 54 копійки).

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

1.9. Лобановський Василь Вікторович надав заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-30.08.2024-129127 за адресою вул. ХХ.

Протоколом від 13.09.2024 № 26 прийнято рішення про зупинення розгляду заяви щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна:

відсутність в Реєстрі інформації про пошкоджений об'єкт, прив'язки до об'єкта нерухомого майна, можливості перегляду доданих до заяви документів, та інформації, передбаченої законодавством.

Згідно з Актом комісійного обстеження від 30.11.2023 р. житловий будинок по вул. ХХ знаходиться в незадовільному стані, має значне пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій: наявні значні тріщини по фасаді, пошкодження оздоблення фасаду, покрівлі, стін/перегородки, перекриття, оздоблення стелі тощо. Враховуючи порушення цілісності будинку та з метою встановлення подальшої безпечної експлуатації, рекомендовано проведення технічного обстеження житлового будинку сертифікованим спеціалістом.

Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення комісією від 13.09.2024 № 26 про зупинення розгляду заяви, а саме – визначення категорії пошкодження об'єкта нерухомого майна, пропонується поновити розгляд заяви Лобановського Василя Вікторовича та розглянути її по суті.

Відповідно до технічного звіту Т001:9913-5346-7358-6079 від 18.08.2024 при обстеженні технічного стану основних конструкцій і елементів будівлі виявлено значні дефекти в конструкціях, та згідно з додатком 3 Методики обстежень будівель та споруд, затвердженої Наказом Міністерства розвитку громад та територій України 06.08.2022 р. № 144, житловий будинок віднесено до II категорії пошкоджень (до 75 %). Загальний технічний стан житлового будинку за адресою: вул. ХХ кваліфіковано, як аварійний – категорія 4. Рекомендовано виконання робіт з відновлення шляхом капітального ремонту, реконструкції об'єкту.

За результатами додаткового обстеження з метою уточнення (перевірки) категорії об'єкту, необхідності розрахунку та обґрунтування економічної доцільності (недоцільності) капітального ремонту (реконструкції) житлового будинку за адресою: вул. ХХ встановлено, що оскільки будинок вже експлуатується більше ніж термін нормативного строку без проведення регулярних капітальних ремонтів та основні несучі конструкції вже втратили необхідні показники міцності та ще ситуація ускладнилася механічними пошкодженнями від російської агресії та вторинними деформаціями, які утворилися внаслідок несвоєчасного усунення, забезпечення надійності та безпеки житлового будинку не відповідають нормам.

За приведеними розрахунками не доцільно виконувати відновлення даного житлового будинку. Об'єкт не придатний для використання за цільовим призначенням, повністю втратив свою економічну цінність, наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь і характер яких свідчить про небезпеку аварійного обвалення об'єкта (зруйновані об'єкти). Рекомендовано виконання робіт ліквідації залишків конструкцій та інженерних мереж об'єкту з

вивозом і утилізацією матеріалів та будівельного сміття згідно чинного законодавства.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 2-кімнатна квартира, загальною площею 34,4 кв.м, в будинку квартирної типу 1917 року забудови.

$$V_i = V_{cp} * K_p * K_{k\text{імн}} * K_{p\text{ік}} * S_{zn}$$

$$V_i = V_{cp} (36422,33) * K_p (0,718) * K_{k\text{імн}} (0,9307) * K_{p\text{ік}} (0,9) * S_{zn} (34,4)$$

$$V_i = 753\,533,97$$

$$V_{\text{пов}} = \text{Пов} (22165) * S_{zn} (34,4)$$

$$V_{\text{пов}} = 762\,476,00$$

Пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Лобановському Василю Вікторовичу за адресою вул. ХХ в розмірі 762476,00 грн на голосування.

голосували: «за»- 15, «проти» - 0, «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

#### ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна та надати Лобановському Василю Вікторовичу за заявою № ЗВ-30.08.2024-129127 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 762476,00 грн (Сімсот шістьдесят дві тисячі чотириста сімдесят шість гривень 00 копійок).

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

#### 2. Про призначення компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна:

- ЗВ-23.09.2024-136030 Сурикова Олена Олегівна, вул. ХХ;
- ЗВ-01.10.2024-138514 Кривоцюк Сергій Ігорович, вул. ХХ;
- ЗВ-26.09.2024-137294 Мутьєв Михайло Дмитрович, вул. ХХ;
- ЗВ-26.09.2024-137289 Паршина Олена Віталіївна, вул. ХХ;
- ЗВ-23.09.2024-135914 Голуб Сергій Іванович, вул. ХХ;
- ЗВ-23.09.2024-135829 Павлова Таїса Миколаївна, пр. ХХ



Доповідач: Харитонова О. – головний спеціаліст відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, заступник голови комісії.

## СЛУХАЛИ:

2. Харитонову О., головного спеціаліста відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, яка повідомила:

2.1. Сурікова Олена Олегівна надала заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-23.09.2024-136030 за адресою вул. ХХ.

Відповідно до технічного звіту ТЗ-26-10-22 технічний стан житлового будинку, в цілому визначений, як непридатний до нормальної експлуатації - наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступень та характер яких свідчить про небезпеку аварійного обвалення об'єктів (зруйновані об'єкти). Відповідно до даних результатів обстеження технічний стан конструктивних елементів: 1 корпус 1 секції, (7 під'їзд) – квартири №№ 241-280 - «4» категорії, аварійний, відновлення секції є неможливим (ускладненим) потребує демонтажу. Категорія пошкоджень - III категорія (81-100%).

Квартира № ХХ розташована в 7 під'їзді житлового будинку за адресою: м. Миколаїв, вул. ХХ, де відбулося пошкодження та руйнація конструктивних елементів у значному обсязі. з категорією пошкоджень - III категорія, є непридатною для використання за цільовим призначенням, повністю втратила свою економічну цінність, наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про небезпеку аварійного обвалення об'єкта, пошкоджено на 81-100% експлуатація квартири неможлива, відновлення квартири є економічно недоцільним.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 2-кімнатна квартира, загальною площею 54,3 кв.м, в будинку квартирному типу 1989 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності. Заявниці належить 1/4 частка квартири, до заяви приєднались Юрченко Олег Леонідович (1/4), Юрченко Алла Іванівна (1/4).

$$V_i = V_{ср} * K_p * K_{кімн} * K_{рік} * S_{зн}$$

$$V_i = V_{ср} (36422,33) * K_p (0,718) * K_{кімн} (0,9307) * K_{рік} (1) * S_{зн} (54,3)$$

$$V_i = 1321605,12$$

$$V_{іпов} = Пов (22165) * S_{зн} (54,3)$$

$$V_{іпов} = 1203559,50$$

Сурікова Олена Олегівна - 330401,28 грн (1/4)

Юрченко Олег Леонідович – 330401,28 грн (1/4)

Юрченко Алла Іванівна – 330401,28 (1/4)

Пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Суріковій Олені Олегівні за адресою вул. ХХ в розмірі 991203,84 грн на голосування.

голосували: «за»- 15, «проти» - 0 , «утрималось»- 0  
Рішення прийнято.

#### ВИРІШИЛИ:

1. Надати Суріковій Олені Олегівні за заявою № ЗВ-23.09.2024-136030 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 991203,84 грн (Дев'ятсот дев'яносто одна тисяча двісті три гривні 84 копійки).

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

2.2. Кривоцюк Сергій Ігорович надав заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-01.10.2024-138514 за адресою вул. ХХ.

Згідно з Актом комісійного обстеження від 09.04.2024 р. житловий будинок по вул. ХХ має значне пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій: пошкодження оздоблення зовнішніх стін, фасаду, перекриття, значні тріщини в стінах тощо. Враховуючи порушення цілісності будинку та з метою встановлення подальшої безпечної експлуатації, рекомендовано проведення технічного обстеження житлового будинку сертифікованим спеціалістом.

Відповідно до технічного звіту ТОО1:9916-8398-3546-9362 від 18.08.2024 при обстеженні технічного стану основних конструкцій і елементів будівлі виявлено значні дефекти в конструкціях, та згідно з додатком 3 Методики обстежень будівель та споруд, затвердженої Наказом Міністерства розвитку громад та територій України 06.08.2022 р. № 144, житловий будинок віднесено до II категорії пошкоджень (до 75 %). Загальний технічний стан житлового будинку за адресою: вул. ХХ кваліфіковано, як аварійний – категорія 4. Рекомендовано виконання робіт з відновлення шляхом капітального ремонту, реконструкції об'єкту.

За результатами додаткового обстеження з метою уточнення (перевірки) категорії об'єкту, необхідності розрахунку та обґрунтування економічної

доцільності (недоцільності) капітального ремонту (реконструкції) житлового будинку за адресою: вул. ХХ встановлено, що оскільки будинок вже експлуатується більше ніж термін нормативного строку без проведення регулярних капітальних ремонтів та основні несучі конструкції вже втратили необхідні показники міцності та ще ситуація ускладнилася механічними пошкодженнями від російської агресії та вторинними деформаціями, які утворилися внаслідок несвоєчасного усунення, забезпечення надійності та безпеки житлового будинку не відповідають нормам.

За приведеними розрахунками не доцільно виконувати відновлення даного житлового будинку. Об'єкт не придатний для використання за цільовим призначенням, повністю втратив свою економічну цінність, наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь і характер яких свідчить про небезпеку аварійного обвалення об'єкта (зруйновані об'єкти). Рекомендовано виконання робіт ліквідації залишків конструкцій та інженерних мереж об'єкту з вивозом і утилізацією матеріалів та будівельного сміття згідно чинного законодавства.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 2-кімнатна квартира, загальною площею 40,8 кв.м, в будинку квартирної типу 1917 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності. Заявник власник 1/3 частки квартири.

$$V_i = V_{ср} * K_p * K_{кімн} * K_{рік} * S_{зн}$$

$$V_i = V_{ср} (36422,33) * K_p (0,718) * K_{кімн} (0,9307) * K_{рік} (0,9) * S_{зн} (40,8)$$

$$V_i = 893726,34$$

$$V_{пов} = Пов (22165) * S_{зн} (40,8)$$

$$V_{пов} = 904332,00$$

Кривоцюк Сергій Ігорович – 301444,00 грн (1/3)

Пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Кривоцюку Сергію Ігоровичу за адресою вул. ХХ в розмірі 301444,00 грн на голосування.

голосували: «за»- 15, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Надати Кривоцюку Сергію Ігоровичу за заявою № ЗВ-01.10.2024-138514 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового

сертифіката в сумі 301444,00 грн (Триста одна тисяча чотириста сорок чотири гривні 00 копійок).

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

2.3. Мутьєв Михайло Дмитрович надав заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-26.09.2024-137294 за адресою вул. ХХ.

Згідно з Актом комісійного обстеження від 09.04.2024 р. житловий будинок по вул. ХХ має значне пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій: пошкодження оздоблення зовнішніх стін, фасаду, перекриття, значні тріщини в стінах тощо. Враховуючи порушення цілісності будинку та з метою встановлення подальшої безпечної експлуатації, рекомендовано проведення технічного обстеження житлового будинку сертифікованим спеціалістом.

Відповідно до технічного звіту ТОО1:9916-8398-3546-9362 від 18.08.2024 при обстеженні технічного стану основних конструкцій і елементів будівлі виявлено значні дефекти в конструкціях, та згідно з додатком 3 Методики обстежень будівель та споруд, затвердженої Наказом Міністерства розвитку громад та територій України 06.08.2022 р. № 144, житловий будинок віднесено до II категорії пошкоджень (до 75 %). Загальний технічний стан житлового будинку за адресою: вул. ХХ кваліфіковано, як аварійний – категорія 4. Рекомендовано виконання робіт з відновлення шляхом капітального ремонту, реконструкції об'єкту.

За результатами додаткового обстеження з метою уточнення (перевірки) категорії об'єкту, необхідності розрахунку та обґрунтування економічної доцільності (недоцільності) капітального ремонту (реконструкції) житлового будинку за адресою: вул. ХХ встановлено, що оскільки будинок вже експлуатується більше ніж термін нормативного строку без проведення регулярних капітальних ремонтів та основні несучі конструкції вже втратили необхідні показники міцності та ще ситуація ускладнилася механічними пошкодженнями від російської агресії та вторинними деформаціями, які утворилися внаслідок несвоєчасного усунення, забезпечення надійності та безпеки житлового будинку не відповідають нормам.

За приведеними розрахунками не доцільно виконувати відновлення даного житлового будинку. Об'єкт не придатний для використання за цільовим призначенням, повністю втратив свою економічну цінність, наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь і характер яких свідчить про

небезпеку аварійного обвалення об'єкта (зруйновані об'єкти). Рекомендовано виконання робіт ліквідації залишків конструкцій та інженерних мереж об'єкту з вивозом і утилізацією матеріалів та будівельного сміття згідно чинного законодавства.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 2-кімнатна квартира, загальною площею 47,1 кв.м, в будинку квартирного типу 1917 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності. Заявник власник 1/3 частки квартири.

$$V_i = V_{\text{ср}} * K_{\text{р}} * K_{\text{кімн}} * K_{\text{рік}} * S_{\text{зн}}$$

$$V_i = V_{\text{ср}} (36422,33) * K_{\text{р}} (0,718) * K_{\text{кімн}} (0,9307) * K_{\text{рік}} (0,9) * S_{\text{зн}} (47,1)$$

$$V_i = 1031728,20$$

$$V_{\text{пов}} = \text{Пов} (22165) * S_{\text{зн}} (47,1)$$

$$V_{\text{пов}} = 1043971,50$$

Мутьєв Михайло Дмитрович – 347990,50 грн (1/3)

Пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Мутьєву Михайлу Дмитровичу за адресою вул. ХХ в розмірі 347990,50 грн на голосування.

голосували: «за»- 15, «проти» - 0, «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

#### ВИРІШИЛИ:

1. Надати Мутьєву Михайлу Дмитровичу за заявою № ЗВ-26.09.2024-137294 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 347990,50 грн (Триста сорок сім тисяч дев'ятсот дев'яносто гривень 50 копійок).

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

2.4. Паршина Олена Віталіївна надала заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-26.09.2024-137289 за адресою вул. ХХ.

Згідно з Актом комісійного обстеження від 09.04.2024 р. житловий будинок по вул. ХХ має значне пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій: пошкодження оздоблення зовнішніх стін, фасаду, перекриття, значні тріщини в стінах тощо. Враховуючи порушення цілісності будинку та з метою встановлення подальшої безпечної експлуатації, рекомендовано проведення технічного обстеження житлового будинку сертифікованим спеціалістом.

Відповідно до технічного звіту Т001:9916-8398-3546-9362 від 18.08.2024 при обстеженні технічного стану основних конструкцій і елементів будівлі виявлено значні дефекти в конструкціях, та згідно з додатком 3 Методики обстежень будівель та споруд, затвердженої Наказом Міністерства розвитку громад та територій України 06.08.2022 р. № 144, житловий будинок віднесено до II категорії пошкоджень (до 75 %). Загальний технічний стан житлового будинку за адресою: вул. ХХ кваліфіковано, як аварійний – категорія 4. Рекомендовано виконання робіт з відновлення шляхом капітального ремонту, реконструкції об'єкту.

За результатами додаткового обстеження з метою уточнення (перевірки) категорії об'єкту, необхідності розрахунку та обґрунтування економічної доцільності (недоцільності) капітального ремонту (реконструкції) житлового будинку за адресою: вул. ХХ встановлено, що оскільки будинок вже експлуатується більше ніж термін нормативного строку без проведення регулярних капітальних ремонтів та основні несучі конструкції вже втратили необхідні показники міцності та ще ситуація ускладнилася механічними пошкодженнями від російської агресії та вторинними деформаціями, які утворилися внаслідок несвоєчасного усунення, забезпечення надійності та безпеки житлового будинку не відповідають нормам.

За приведеними розрахунками не доцільно виконувати відновлення даного житлового будинку. Об'єкт не придатний для використання за цільовим призначенням, повністю втратив свою економічну цінність, наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь і характер яких свідчить про небезпеку аварійного обвалення об'єкта (зруйновані об'єкти). Рекомендовано виконання робіт ліквідації залишків конструкцій та інженерних мереж об'єкту з вивозом і утилізацією матеріалів та будівельного сміття згідно чинного законодавства.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 2-кімнатна квартира, загальною площею 47,1 кв.м, в будинку квартирного типу 1917 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності. Заявниця власник 1/3 частки квартири.

$V_i = V_{cp} * K_p * K_{kimn} * K_{rik} * S_{zn}$

$V_i = V_{cp} (36422,33) * K_p (0,718) * K_{kimn} (0,9307) * K_{rik} (0,9) * S_{zn} (47,1)$

$V_i = 1031728,20$

$V_{пов} = Пов (22165) * S_{zn} (47,1)$

$V_{пов} = 1043971,50$

Паршина Олена Віталіївна – 347990,50 грн (1/3)

Пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Паршиній Олені Віталіївні за адресою вул. ХХ в розмірі 347990,50 грн на голосування.

голосували: «за»- 15, «проти» - 0, «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Надати Паршиній Олені Віталіївні за заявою № ЗВ-26.09.2024-137289 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 347990,50 грн (Триста сорок сім тисяч дев'ятсот дев'яносто гривень 50 копійок).

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

2.5. Голуб Сергій Іванович надав заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-23.09.2024-135914 за адресою вул. ХХ.

Згідно з Актом комісійного обстеження від 09.04.2024 р. житловий будинок по вул. Адміральська, 39 має значне пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій: пошкодження оздоблення зовнішніх стін, фасаду, перекриття, значні тріщини в стінах тощо. Враховуючи порушення цілісності будинку та з метою встановлення подальшої безпечної експлуатації, рекомендовано проведення технічного обстеження житлового будинку сертифікованим спеціалістом.

Відповідно до технічного звіту Т001:9916-8398-3546-9362 від 18.08.2024 при обстеженні технічного стану основних конструкцій і елементів будівлі виявлено

значні дефекти в конструкціях, та згідно з додатком 3 Методики обстежень будівель та споруд, затвердженої Наказом Міністерства розвитку громад та територій України 06.08.2022 р. № 144, житловий будинок віднесено до II категорії пошкоджень (до 75 %). Загальний технічний стан житлового будинку за адресою: вул. XX кваліфіковано, як аварійний – категорія 4. Рекомендовано виконання робіт з відновлення шляхом капітального ремонту, реконструкції об'єкту.

За результатами додаткового обстеження з метою уточнення (перевірки) категорії об'єкту, необхідності розрахунку та обґрунтування економічної доцільності (недоцільності) капітального ремонту (реконструкції) житлового будинку за адресою: вул. XX встановлено, що оскільки будинок вже експлуатується більше ніж термін нормативного строку без проведення регулярних капітальних ремонтів та основні несучі конструкції вже втратили необхідні показники міцності та ще ситуація ускладнилася механічними пошкодженнями від російської агресії та вторинними деформаціями, які утворилися внаслідок несвоєчасного усунення, забезпечення надійності та безпеки житлового будинку не відповідають нормам.

За приведеними розрахунками не доцільно виконувати відновлення даного житлового будинку. Об'єкт не придатний для використання за цільовим призначенням, повністю втратив свою економічну цінність, наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь і характер яких свідчить про небезпеку аварійного обвалення об'єкта (зруйновані об'єкти). Рекомендовано виконання робіт ліквідації залишків конструкцій та інженерних мереж об'єкту з вивозом і утилізацією матеріалів та будівельного сміття згідно чинного законодавства.

При розрахунку розміру компенсації враховано: 2-кімнатна квартира, загальною площею 54,4 кв.м, в будинку квартирного типу 1917 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$$V_i = V_{cp} * K_p * K_{кімн} * K_{рік} * S_{зн}$$

$$V_i = V_{cp} (36422,33) * K_p (0,718) * K_{кімн} (0,9307) * K_{рік} (0,9) * S_{зн} (54,4)$$

$$V_i = 1191635,11$$

$$V_{іпов} = Пов (22165) * S_{зн} (54,4)$$

$$V_{іпов} = 1205776,00$$

Пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Голубу Сергію Івановичу за адресою вул. XX в розмірі 1205776,00 грн на голосування.



голосували: «за»- 15, «проти» - 0 , «утрималось»- 0  
Рішення прийнято.

#### ВИРІШИЛИ:

1. Надати Голубу Сергію Івановичу за заявою № ЗВ-23.09.2024-135914 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 1205776,00 грн (Один мільйон двісті п'ять тисяч сімсот сімдесят шість гривень 00 копійок).

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

2.6. Павлова Таїса Миколаївна надала заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна № ЗВ-23.09.2024-135829 за адресою пр. ХХ.

Під час комісійного обстеження об'єкта за адресою пр. ХХ встановлено, що житловий будинок за адресою пр. ХХ (кв. 1-20) вважаються непридатними для використання за цільовим призначенням, відповідно до даних результатів обстеження та висновкам Технічного звіту категорія пошкоджень об'єкта – III (81-100%). Квартира № ХХ знаходиться в аварійному стані, проживання не можливе. Рекомендовано виконання невідкладних робіт щодо демонтажу (ліквідації).

При розрахунку розміру компенсації враховано: квартира 2-кімнатна, загальною площею 40,3 кв. м, 1976 року забудови. Ознака наявності пільг відсутня. Наявна інформація про відсутність судимості та притягнення особи до кримінальної відповідальності.

$$V_i = V_{cp} * K_p * K_{кімн} * K_{рік} * S_{зн} \geq V_{іпов}$$

$$V_i = V_{cp}(36422,33) * K_p(0,718) * K_{кімн}(0,9307) * K_{рік}(1) * S_{зн}(40,3)$$

$$V_i = 980859,79$$

$$V_{іпов} = Пов(22165) * S_{зн}(40,3)$$

$$V_{іпов} = 893249,50$$

Павлова Таїса Миколаївна - 490429,90 грн (1/2)

Павлова Таїса Миколаївна – 490429,90 грн (1/2)

Пропонується винести питання щодо надання компенсацій за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката Павлові Таїсі Миколаївні за адресою пр. ХХ в розмірі 980859,79 грн на голосування.

голосували: «за» - 15, «проти» - 0, «утрималось» - 0  
Рішення прийнято.

#### ВИРІШИЛИ:

1. Надати Павлові Таїсі Миколаївні за заявою № ЗВ-23.09.2024-135829 компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката в сумі 980859,79 грн (Дев'ятсот вісімдесят тисяч вісімсот п'ятдесят дев'ять гривень 79 копійок).

2. Члену комісії, відповідальному за розгляд заяви № ЗВ-11.09.2023-45663, забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України до заяви № ЗВ-11.09.2023-45663 відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

3. Про поновлення та відмову в призначенні компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна:

- ЗВ-06.01.2024-74857 Клименко Юрій Леонідович, вул. ХХ;

- ЗВ-16.09.2024-133989 Драненко (Литвиненко) Анна Геннадіївна, пр. ХХ

Доповідач: Харитонова О. – головний спеціаліст відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, заступник голови комісії.

#### СЛУХАЛИ:

3. Харитонову О., головного спеціаліста відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, яка повідомила:

3.1. Клименко Юрій Леонідович надав заяву № ЗВ-06.01.2024-748573 про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою вул. ХХ.

Рішенням комісії від 23.01.2024 № 13 розгляд заяви було призупинено у зв'язку з невизначеністю категорії пошкодження об'єкта нерухомого майна.

За інформацією департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради щодо проведення комісійного обстеження кв. ХХ по вул. ХХ, працівникам департаменту тільки 1 раз вдалося зв'язатися з заявником, але згоди та доступу до об'єкту не отримали. У зв'язку з відсутністю інформації про факт та дату обстрілу, до відділення поліції № 1 Миколаївського районного управління поліції ГУНП в Миколаївській області

(Центральний ВП) направлено листа щодо зафіксованих звернень громадян та внесення даних до єдиного державного реєстру досудових розслідувань. Начальником відділення поліції листом від 10.09.2024 № 162/51/7 повідомлено, що заяв та повідомлень від гр. Клименка Ю.Л. про пошкодження об'єкту нерухомого майна за адресою м. Миколаї, вул. ХХ не надходило.

У зв'язку з цим пропонується поновити розгляд заяви Клименка Ю.Л. № ЗВ-06.01.2024-748573 та прийняти рішення про відмову Клименку Юрію Леонідовичу в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

голосували: «за» - 15, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

#### ВИРІШИЛИ:

1. Поновити розгляд заяви та відмовити Клименку Юрію Леонідовичу в призначенні компенсації за знищене майно за заявою № ЗВ-06.01.2024-748573 у зв'язку з наданням недостовірних даних.

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

3.2. Драненко (Литвиненко) Анна Геннадіївна надала заяву № ЗВ-16.09.2024-133989 про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою пр. ХХ.

Рішенням комісії від 19.09.2024 № 27 розгляд заяви було призупинено у зв'язку з невизначеністю категорії пошкодження об'єкта нерухомого майна.

Згідно з актом комісійного обстеження об'єкта за адресою пр. ХХ, квартира № ХХ знаходиться в задовільному стану, але потребує ремонту та оздоблення зовнішньої та внутрішньої стін, ремонту натяжної стелі, заміни вікна та віконно-дверного блоку, склопакету зовнішнього балкону, підвіконня, входних дверей, ремонту відкосу, металевого каркасу балкону та дерев'яної обшивки металевого каркасу балкону.

У зв'язку з цим пропонується поновити розгляд заяви Драненко (Литвиненко) № ЗВ-16.09.2024-133989 та прийняти рішення про відмову Драненко (Литвиненко) Анні Геннадіївні в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

голосували: «за» - 15, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Поновити розгляд заяви та відмовити Драненко (Литвиненко) Анні Геннадіївні в призначенні компенсації за знищене майно за заявою № ЗВ-16.09.2024-133989 у зв'язку з наданням недостовірних даних.

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

4. Про відмову в призначенні компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна:

- ЗВ-04.10.2024-139712 Нікора Анатолій Григорович, пр. Богоявленський, 459

Доповідач: Харитоновна О. – головний спеціаліст відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, заступник голови комісії.

4.1. Нікора Анатолій Григорович надав заяву про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою пр. ХХ.

Згідно з висновками первинного акту комісійного обстеження від 21.11.2022 р. житловий будинок № ХХ по пр. ХХ має суттєві пошкодження зовнішніх стін, несучих конструкцій, стін, перекриття, покрівлі, у зв'язку з чим необхідне технічне обстеження.

Технічним звітом про проведення технічного обстеження встановлена ІІІ категорія пошкоджень об'єкта (81-100 %), актом комісійного обстеження від 13.05.2024 р. підтверджено, що відновлення житлового будинка за адресою пр. ХХ є економічно недоцільним.

Згідно з Витягом з Державного реєстру речових прав від 16.01.2024 № 362045240 право власності на житловий будинок садибного типу зареєстровано 11.01.2024 р.

Технічний паспорт виданий КП МБТІ від 01.06.2023 р., де зазначено підставу проведення технічної інвентаризації – «перед прийняттям в експлуатацію завершених будівництвом об'єктів».

Витяг з Реєстру будівельної діяльності ЄДЕССБ, зареєстрований управлінням ДАБК ММР 12.12.2023 р., в якому зазначено, що за результатами проведеного технічного обстеження об'єкта, встановлено можливість його надійної та безпечної експлуатації.

Оскільки власником об'єкта подано декларацію про готовність об'єкта до експлуатації у 2023 р., реєстрація якої УДАБК означає, що за станом на грудень 2023 року об'єкт є готовим до експлуатації, а не знищеним пропонується відмовити в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

голосували: «за»- 15, «проти» - 0 , «утрималось»- 0  
Рішення прийнято.

#### ВИРІШИЛИ:

1. Відмовити Нікорі Анатолію Григоровичу за заявою № ЗВ-04.10.2024-139712 в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна на підставі пп.1 п.6 ст. 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України».

2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

5. Про відмову в призначенні компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна на підставі особистих звернень громадян:

- ЗВ-28.09.2024-137819 Резніченко Наталя Юріївна, вул. ХХ;
- ЗВ-04.10.2024-139685 Комаров Володимир Іванович, вул. ХХ

5.1. Резніченко Наталя Юріївна надала заяву № ЗВ-28.09.2024-137819 про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою вул. ХХ.

Резніченко Н.Ю. надала 14.10.2024 звернення № Р-4750/К-СК щодо припинення подальшого розгляду її заяви № ЗВ-28.09.2024-137819 про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

У зв'язку з цим пропонується прийняти рішення про відмову Резніченко Наталі Юріївні за заявою № ЗВ-28.09.2024-137819 в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

голосували: «за» - 15, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Відмовити Резніченко Наталі Юріївні в призначенні компенсації за знищене майно за заявою № ЗВ-28.09.2024-137819 у зв'язку з поданням нею електронного звернення від 14.10.2024 № Р-4750/К-СК щодо відкликання заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.
2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.
3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

5.2. Комаров Володимир Іванович надав заяву № ЗВ-04.10.2024-139685 про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою вул. ХХ.

Комаров В.І. надав 14.10.2024 звернення № К-4757/Ц-СК щодо припинення подальшого розгляду його заяви № ЗВ-04.10.2024-139685 про призначення компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

У зв'язку з цим пропонується прийняти рішення про відмову Комарову Володимирі Івановичу за заявою № ЗВ-04.10.2024-139685 в призначенні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

голосували: «за» - 15, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Відмовити Комарову Володимирі Івановичу в призначенні компенсації за знищене майно за заявою № ЗВ-04.10.2024-139685 у зв'язку з поданням ним електронного звернення від 14.10.2024 № К-4757/Ц-СК щодо відкликання заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.
2. Забезпечити внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України,

диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України відомостей про це рішення та його скан-копій.

3. Надати дане рішення на затвердження відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради.

6. Про призупинення розгляду заяв громадян про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна:

- ЗВ-23.09.2024-135858 Цимбалюк Ліля Миколаївна, ХХ;
- ЗВ-27.09.2024-137545 Стефурак Надія Василівна, ХХ;
- ЗВ-13.10.2024-142356 Буркун Віталій Валерійовича, вул. ХХ;
- ЗВ-12.10.2024-142080 Єлік Людмила Василівна, ХХ;
- ЗВ-23.09.2024-136084 Лук'яненко Євген Олександрович, вул. ХХ

#### СЛУХАЛИ:

Харитонову О., головного спеціаліста відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, яка повідомила, що після отримання доступу до Реєстру, взято на опрацювання 5 заяв. В ході опрацювання заяв, з'ясовано, що у Реєстрі інформація про пошкоджений об'єкт не в повному обсязі, відсутні прив'язки заяви до об'єкта нерухомого майна, подальший розгляд заяв та їх обробка у зв'язку з цим технічно не можлива. Також відсутня можливість перегляду доданих до заяви документів, фото-, відеоматеріалів, інформації щодо відсутності судимості за вчинення кримінальних правопорушень та іншої інформації, передбаченої законодавством.

З метою забезпечення дотримання строків розгляду заяв запропоновано винести на голосування питання щодо зупинення розгляду заяв щодо надання компенсації за знищене житло, відповідно до Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України».

#### ВИРІШИЛИ:

Зупинити, починаючи з 15.10.2024 р. розгляд заяв, вказаних у питанні 6 порядку денного до отримання можливості перегляду наданих до заяв документів, довідок, актів обстеження та інших довідок і документів, необхідних для прийняття рішення про призначення/відмову компенсації за знищене майно.

голосували: «за» - 15, «проти» - 0 , «утрималось»- 0

Рішення прийнято.

7. Надати відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради, визначеному рішенням виконавчого комітету Миколаївської міської ради від

11 серпня 2023 року № 656 відповідальним виконавчим органом, уповноваженим на створення комісії та реалізації положень Закону України в частині надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна) на затвердження прийняті рішення.

Голова комісії



Віталій Луков

Заступник голови комісії



Олена Харитонова

Секретар комісії



Юлія Плетньова

Присутні члени комісії:



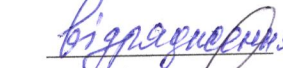
Катерина Бичкова



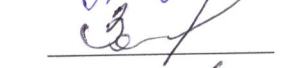
Олена Алексеева



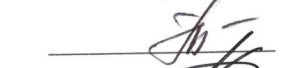
Антоніна Бондаренко



Світлана Гладун



Ольга Загранична



Тетяна Кіршова



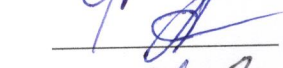
Олександр Кіченко



Олександр Кравченко



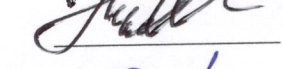
Марія Лінчаковська



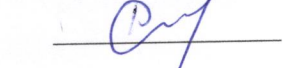
Олена Ляшко



Наталія Матяш



Наталія Мизь



Наталія Якубович